

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022012900382563号)

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行曹■(申请执行人)与傅■梅(被执行人)(2019)沪0118执9365号(民间借贷纠纷)一案中,于2022年01月29日委托我平台对傅■梅(所有权人)名下/所有的上海市青浦区华新镇凤强塘路1218弄10号1303室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	上海市青浦区华新镇凤强塘路1218弄10号1303室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	上海市青浦区华新镇凤强塘路1218弄10号1303室
所在小区	春江三月二期
建筑面积	93.15平方米
户型	3室1厅1卫
朝向	南向
所在楼层	18
总楼层	18
建成年代	
规划用途	住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 93.15 m²

单位面积价格: 33373.00 元/m²

财产参考总价: 3108695.00 元

结果有效期: 至2023年01月29日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年01月29日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：9ee07d8b57ce486fb48a4340c0872868

上海市青浦区人民法院：

贵院在执行曹■（申请执行人）与傅■梅（被执行人）民间借贷纠纷（案由）一案中，于2022年01月29日委托我平台对傅■梅（所有权人）名下/所有的上海市青浦区华新镇凤强塘路1218弄10号1303室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：93.15平方米

单位面积价格：32,800元/㎡

参考财产价格：3,055,320元

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022012900136 号

上海市青浦区人民法院:

贵院在执行(2019)沪0118执9365号,申请执行人曹■与被执行人傅■梅民间借贷纠纷一案中,于2022年01月29日委托我平台对傅■梅名下/所有的上海市青浦区华新镇凤强塘路1218弄10号1303室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 93.15 平方米

标的物单价: 29,083 元/平方米

标的物总价: 2,709,114 元