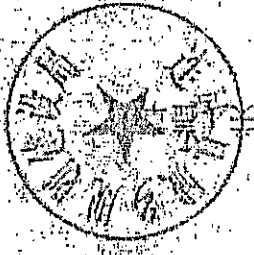


房地产权证字第 006981 号

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、为保护房屋所有人的合法权益，对所有权人申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。



发证机关盖章

中华人民共和国建设部  
建房注册号：35033



86

94



# 房屋所有权证存根

房权证

连房证字第006981号

房屋所有权人							
房屋座落		董峰镇门湖新村					
丘(地)号							
		产别		私有			
房屋状况	幢号	房号	结构	房屋层数	所在层数	建筑面积 (平方米)	用途
	1	1	砖混	4	全部	151.90	商住
共有人		等 人 共有权证号自 至					

## 土地使用情况摘要

土地证号	国2001字第0042号		使用面积(平方米)	134.70
权属性质	国有	使用年限	年 月 日至 年 月 日	

## 设定他项权利摘要

权利人	权利种类	权利范围	权利价值(元)	设日	定期	约期	定限	注日	销期

记

证人签章

领证日期

填发单位(盖章)

2001年4月19日



房屋坐落 至城县莲峰镇石河新村

座落(地)号		产别		依附房产		
幢号	房号	结构	房屋层数	所在层数	建筑面积(平方米)	设计用途
		砖混	4	1	100.00	居住
		以				

共有人 第一 人 共有权加号 5

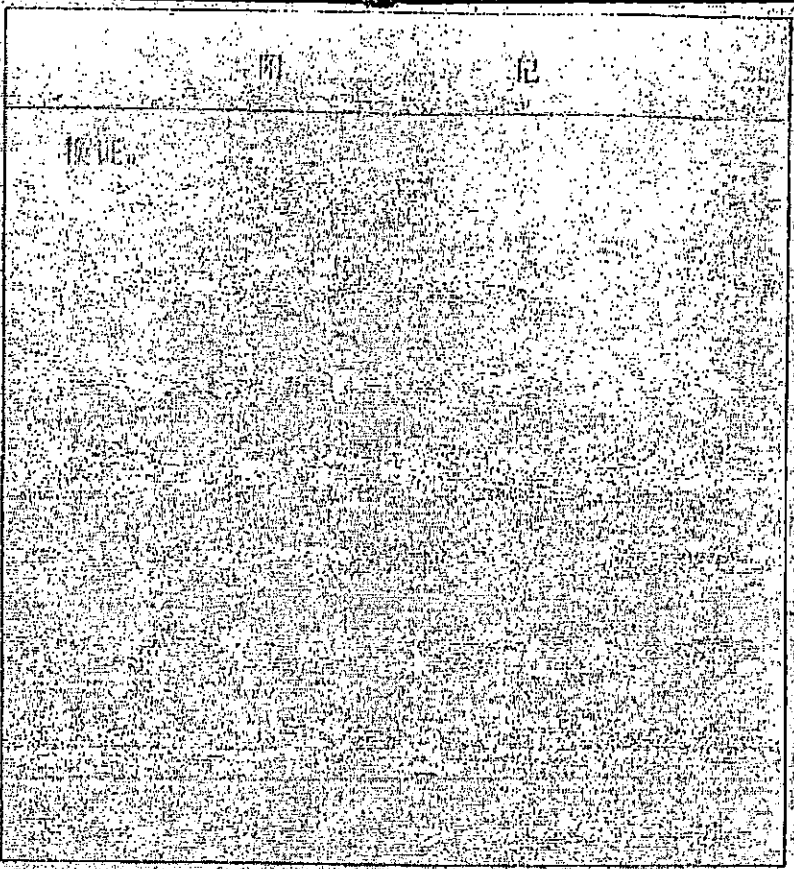
土地使用情况摘要

土地证号 国(土)字第0012号 使用面积(平方米) 134.7

权属性质 住宅 使用年限 年 月 日至 年 月 日

设定他项权利摘要

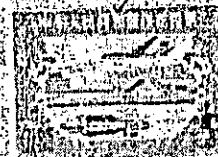
权利人	权利种类	权利范围	权利价值(元)	设定日期	约定日期	注销日期
土地权利人	抵押	1-2	60000	2006.12.11	2006.12.11	



填发单位(盖章)  
填发日期: 2006年12月11日

GB 10242-2001 第 0042 号

中华人民共和国  
国有土地使用证



149 010827285 新

单位和个人依法使用的国有土地，由县级以上人民政府登记造册，核发证书，确认使用权

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十一条

国家实行土地使用权和房屋所有权登记发证制度

——摘自《中华人民共和国城市房地产管理法》第五十九条

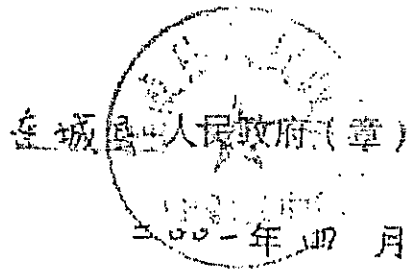
依法改变土地权属和用途的，应当办理土地变更登记手续。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十二条

依法登记的土地的所有权和使用权受法律保护，任何单位和个人不得侵犯。

——摘自《中华人民共和国土地管理法》第十三条

根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》规定，由土地使用者申请，经调查审定，准予登记，发给此证。



		日期
出	出	出

土地使用者		崔峰镇崔庄村崔功段	
地号	28-146	图号	44.50-76.00
用途	商住	土地等级	
使用权类型	出让	终止日期	(1993.8.30-2015.8.30)
使用权面积	壹佰叁拾肆原采平方米		
其中共用分摊面积			

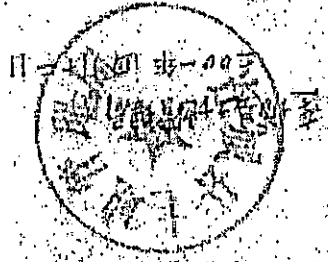
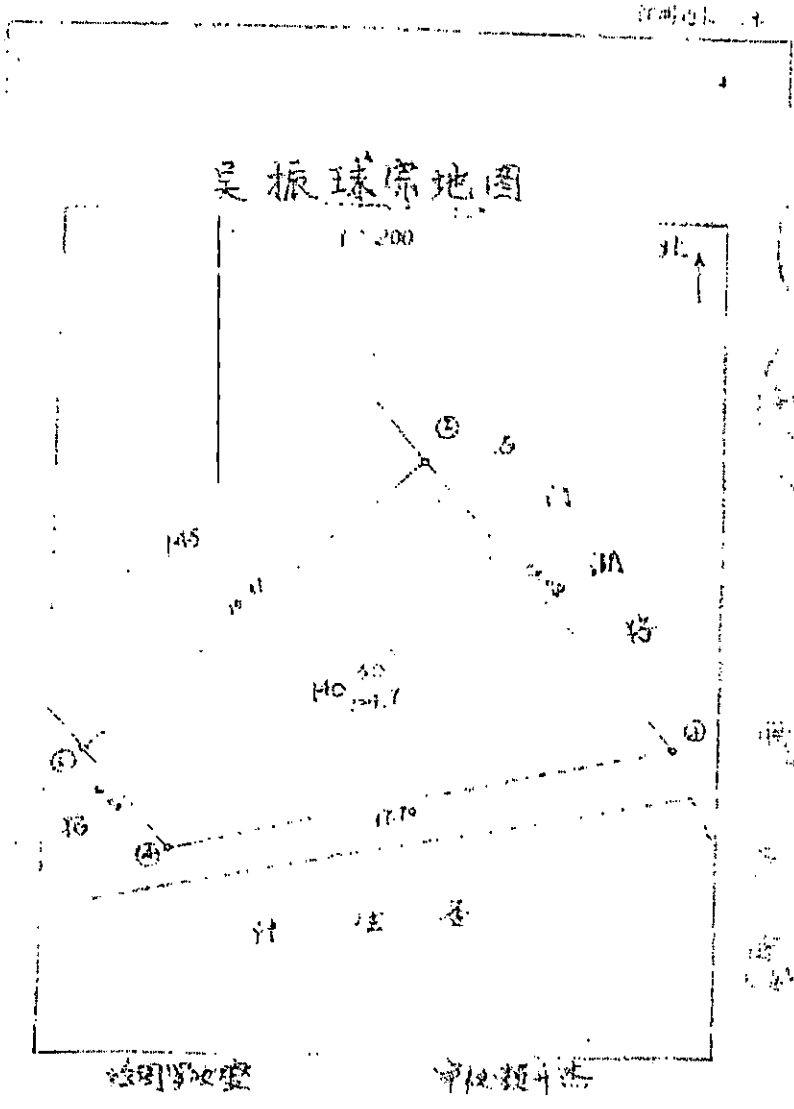


表  
地  
址



### 注 意 事 项

一、本证是土地使用权的法律凭证，必须由土地使用者持有。

二、凡土地登记内容发生变更及土地他项权利设定、变更、注销的，持证人及有关当事人必须按照有关规定申请办理变更土地登记。本证不得用于土地使用权抵押、转让等。

三、本证记载的内容以土地行政主管部门土地登记卡登记的内容为准。

四、本证实行定期验证制度，持证人应按规定主动向土地行政主管部门交验本证。



# 不动产登记信息证明

NO. G20210624-0000793

兹有

经我中心不

动产登记信息系统核查，截止至二〇二一年六月二十四日九时十六分八秒，在我中心有如下不动产登记信息：

不动产类型	证件编号	所有权人	权利份额	房屋坐落	幢号	房号	所在层	建筑面积	用途	房屋性质	状态	登记时间
房屋所有权	连房证字第006981号		单独所有	连城县峰镇石门湖新村		1	1-4	551.9	商住	自建房	现状查封(5次),最高额抵押(1次)	

不动产类型	证件编号	所有权人	权利份额	坐落	权利类型	权利性质	土地面积	土地用途	状态	登记时间
土地使用权	连国用(2001)第0042号		单独所有	连城县峰镇花村定坊段(石门湖新村)石门湖路5	国有建设用地使用权	出让	134.7	城镇住宅用地	现状查封(5次)	



1、不排除查档当事人有其他未登记不动产情况。2、不排除查询申请人与其他不动产权利人同姓名。3、不排除因历史原因其他不动产权利人未提供身份证明造成无法准确出具证明的情况。4、不排除因电子档案信息与实际纸质档案信息出现差异导致信息失真的情况。5、该证明不包括在连城县外其他地方的不动产查询。6、本查询结果仅供参考。此证明仅供信息查询。

声明：查询人对查询中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得泄露给他人，也不得不正当使用。





