

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
1	未售车位使用权	B175	110,000.00	二期普通	
2	未售车位使用权	B176	110,000.00	二期普通	
3	未售车位使用权	B178	110,000.00	二期普通	
4	未售车位使用权	B179	110,000.00	二期普通	
5	未售车位使用权	B181	110,000.00	二期普通	
6	未售车位使用权	B184	110,000.00	二期普通	
7	未售车位使用权	B185	110,000.00	二期普通	
8	未售车位使用权	B186	110,000.00	二期普通	
9	未售车位使用权	B187	110,000.00	二期普通	
10	未售车位使用权	B190	110,000.00	二期普通	
11	未售车位使用权	B192	110,000.00	二期普通	
12	未售车位使用权	B194	110,000.00	二期普通	
13	未售车位使用权	B195	110,000.00	二期普通	
14	未售车位使用权	B196	110,000.00	二期普通	
15	未售车位使用权	B198	110,000.00	二期普通	
16	未售车位使用权	B199	110,000.00	二期普通	
17	未售车位使用权	B200	110,000.00	二期普通	
18	未售车位使用权	B201	110,000.00	二期普通	
19	未售车位使用权	B207（子母）	149,600.00	二期普通	
20	未售车位使用权	B213（子母）	176,000.00	二期普通	
21	未售车位使用权	B215（子母）	176,000.00	二期普通	
22	未售车位使用权	B233（子母）	176,000.00	二期普通	
23	未售车位使用权	B235（子母）	176,000.00	二期普通	
24	未售车位使用权	B262（子母）	176,000.00	二期普通	
25	未售车位使用权	B264（子母）	176,000.00	二期普通	
26	未售车位使用权	B266（子母）	176,000.00	二期普通	
27	未售车位使用权	B268（子母）	176,000.00	二期普通	
28	未售车位使用权	B270（子母）	176,000.00	二期普通	
29	未售车位使用权	B272（子母）	176,000.00	二期普通	
30	未售车位使用权	B274（子母）	176,000.00	二期普通	
31	未售车位使用权	B276（子母）	176,000.00	二期普通	
32	未售车位使用权	B278（子母）	176,000.00	二期普通	
33	未售车位使用权	B221	93,500.00	二期普通	
34	未售车位使用权	B222	93,500.00	二期普通	
35	未售车位使用权	B225	110,000.00	二期普通	
36	未售车位使用权	B228	93,500.00	二期普通	
37	未售车位使用权	B230	93,500.00	二期普通	
38	未售车位使用权	B239	110,000.00	二期普通	
39	未售车位使用权	B240	93,500.00	二期普通	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
40	未售车位使用权	B241	110,000.00	二期普通	
41	未售车位使用权	B242	110,000.00	二期普通	
42	未售车位使用权	B243	110,000.00	二期普通	
43	未售车位使用权	B244	110,000.00	二期普通	
44	未售车位使用权	B245	110,000.00	二期普通	
45	未售车位使用权	B252	110,000.00	二期普通	
46	未售车位使用权	B254	110,000.00	二期普通	
47	未售车位使用权	B258	110,000.00	二期普通	
48	未售车位使用权	B259	110,000.00	二期普通	
49	未售车位使用权	B261	110,000.00	二期普通	
50	未售车位使用权	B281	110,000.00	二期普通	
51	未售车位使用权	B282	110,000.00	二期普通	
52	未售车位使用权	B283	110,000.00	二期普通	
53	未售车位使用权	B284	110,000.00	二期普通	
54	未售车位使用权	B286	110,000.00	二期普通	
55	未售车位使用权	B287	110,000.00	二期普通	
56	未售车位使用权	B288	110,000.00	二期普通	
57	未售车位使用权	B289	110,000.00	二期普通	
58	未售车位使用权	B291	110,000.00	二期普通	
59	未售车位使用权	B292	110,000.00	二期普通	
60	未售车位使用权	B294	110,000.00	二期普通	
61	未售车位使用权	B296	110,000.00	二期普通	
62	未售车位使用权	B297	110,000.00	二期普通	
63	未售车位使用权	B299	110,000.00	二期普通	
64	未售车位使用权	B301	110,000.00	二期普通	
65	未售车位使用权	B302	110,000.00	二期普通	
66	未售车位使用权	B303	110,000.00	二期普通	
67	未售车位使用权	B304	110,000.00	二期普通	
68	未售车位使用权	B305	110,000.00	二期普通	
69	未售车位使用权	B307	110,000.00	二期普通	
70	未售车位使用权	B308	110,000.00	二期普通	
71	未售车位使用权	B310	110,000.00	二期普通	
72	未售车位使用权	B311	110,000.00	二期普通	
73	未售车位使用权	B312	110,000.00	二期普通	
74	未售车位使用权	B313	110,000.00	二期普通	
75	未售车位使用权	B314	110,000.00	二期普通	
76	未售车位使用权	B315	110,000.00	二期普通	
77	未售车位使用权	B317	110,000.00	二期普通	
78	未售车位使用权	B318	110,000.00	二期普通	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
79	未售车位使用权	B321	110,000.00	二期普通	
80	未售车位使用权	B322	110,000.00	二期普通	
81	未售车位使用权	B323	110,000.00	二期普通	
82	未售车位使用权	B324	110,000.00	二期普通	
83	未售车位使用权	B326	110,000.00	二期普通	
84	未售车位使用权	B327	110,000.00	二期普通	
85	未售车位使用权	B328	110,000.00	二期普通	
86	未售车位使用权	B329	110,000.00	二期普通	
87	未售车位使用权	B342	110,000.00	二期普通	
88	未售车位使用权	B344	110,000.00	二期普通	
89	未售车位使用权	B345	110,000.00	二期普通	
90	未售车位使用权	B346	110,000.00	二期普通	
91	未售车位使用权	B347	110,000.00	二期普通	
92	未售车位使用权	B348	110,000.00	二期普通	
93	未售车位使用权	B349	110,000.00	二期普通	
94	未售车位使用权	B350	110,000.00	二期普通	
95	未售车位使用权	B351	110,000.00	二期普通	
96	未售车位使用权	B353	110,000.00	二期普通	
97	未售车位使用权	B354	110,000.00	二期普通	
98	未售车位使用权	B357	110,000.00	二期普通	
99	未售车位使用权	B360	110,000.00	二期普通	
100	未售车位使用权	B365	110,000.00	二期普通	
101	未售车位使用权	B367	110,000.00	二期普通	
102	未售车位使用权	B368	110,000.00	二期普通	
103	未售车位使用权	B371	110,000.00	二期普通	
104	未售车位使用权	B372	110,000.00	二期普通	
105	未售车位使用权	B373	110,000.00	二期普通	
106	未售车位使用权	B375	110,000.00	二期普通	
107	未售车位使用权	B384	110,000.00	二期普通	
108	未售车位使用权	B385	110,000.00	二期普通	
109	未售车位使用权	B386	110,000.00	二期普通	
110	未售车位使用权	B387	110,000.00	二期普通	
111	未售车位使用权	B388	110,000.00	二期普通	
112	未售车位使用权	B389	110,000.00	二期普通	
113	未售车位使用权	B390	110,000.00	二期普通	
114	未售车位使用权	B391	110,000.00	二期普通	
115	未售车位使用权	B392	110,000.00	二期普通	
116	未售车位使用权	B394	93,500.00	二期普通	
117	未售车位使用权	S1	80,000.00	S区	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
118	未售车位使用权	S2	80,000.00	S区	
119	未售车位使用权	S3	80,000.00	S区	
120	未售车位使用权	S4	80,000.00	S区	
121	未售车位使用权	S5	80,000.00	S区	
122	未售车位使用权	S6	80,000.00	S区	
123	未售车位使用权	S7	80,000.00	S区	
124	未售车位使用权	S8	80,000.00	S区	
125	未售车位使用权	S9	80,000.00	S区	
126	未售车位使用权	S10	80,000.00	S区	
127	未售车位使用权	S11	80,000.00	S区	
128	未售车位使用权	S12	80,000.00	S区	
129	未售车位使用权	S13	80,000.00	S区	
130	未售车位使用权	S14	80,000.00	S区	
131	未售车位使用权	S15	80,000.00	S区	
132	未售车位使用权	S16	80,000.00	S区	
133	未售车位使用权	S17	80,000.00	S区	
134	未售车位使用权	S18	80,000.00	S区	
135	未售车位使用权	S19	80,000.00	S区	
136	未售车位使用权	S20	80,000.00	S区	
137	未售车位使用权	S21	80,000.00	S区	
138	未售车位使用权	S22	80,000.00	S区	
139	未售车位使用权	S23	80,000.00	S区	
140	未售车位使用权	S24	80,000.00	S区	
141	未售车位使用权	S25	80,000.00	S区	
142	未售车位使用权	S26	80,000.00	S区	
143	未售车位使用权	S27	80,000.00	S区	
144	未售车位使用权	S28	80,000.00	S区	
145	未售车位使用权	S29	80,000.00	S区	
146	未售车位使用权	S30	80,000.00	S区	
147	未售车位使用权	S31	80,000.00	S区	
148	未售车位使用权	S32	80,000.00	S区	
149	未售车位使用权	S33	80,000.00	S区	
150	未售车位使用权	S34	80,000.00	S区	
151	未售车位使用权	S35	80,000.00	S区	
152	未售车位使用权	S36	80,000.00	S区	
153	未售车位使用权	S37	80,000.00	S区	
154	未售车位使用权	S38	80,000.00	S区	
155	未售车位使用权	S39	80,000.00	S区	
156	未售车位使用权	S40	80,000.00	S区	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
157	未售车位使用权	S41	80,000.00	S区	
158	未售车位使用权	S42	80,000.00	S区	
159	未售车位使用权	S43	80,000.00	S区	
160	未售车位使用权	S44	80,000.00	S区	
161	未售车位使用权	S45	80,000.00	S区	
162	未售车位使用权	S46	80,000.00	S区	
163	未售车位使用权	S47	80,000.00	S区	
164	未售车位使用权	S48	80,000.00	S区	
165	未售车位使用权	S49	80,000.00	S区	
166	未售车位使用权	S50	80,000.00	S区	
167	未售车位使用权	S51	80,000.00	S区	
168	未售车位使用权	S52	80,000.00	S区	
169	未售车位使用权	S53	80,000.00	S区	
170	未售车位使用权	S54	80,000.00	S区	
171	未售车位使用权	S55	80,000.00	S区	
172	未售车位使用权	S56	80,000.00	S区	
173	未售车位使用权	S57	80,000.00	S区	
174	未售车位使用权	S58	80,000.00	S区	
175	未售车位使用权	S59	80,000.00	S区	
176	未售车位使用权	S60	80,000.00	S区	
177	未售车位使用权	S61	80,000.00	S区	
178	未售车位使用权	S62	80,000.00	S区	
179	未售车位使用权	S63	80,000.00	S区	
180	未售车位使用权	S64	80,000.00	S区	
181	未售车位使用权	S65	80,000.00	S区	
182	未售车位使用权	S66	80,000.00	S区	
183	未售车位使用权	S67	80,000.00	S区	
184	未售车位使用权	S68	80,000.00	S区	
185	未售车位使用权	S69	80,000.00	S区	
186	未售车位使用权	S70	80,000.00	S区	
187	未售车位使用权	S71	80,000.00	S区	
188	未售车位使用权	S72	80,000.00	S区	
189	未售车位使用权	S73	80,000.00	S区	
190	未售车位使用权	S74	80,000.00	S区	
191	未售车位使用权	S75	80,000.00	S区	
192	未售车位使用权	S76	80,000.00	S区	
193	未售车位使用权	S77	80,000.00	S区	
194	未售车位使用权	S78	80,000.00	S区	
195	未售车位使用权	S79	80,000.00	S区	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
196	未售车位使用权	S80	80,000.00	S区	
197	未售车位使用权	S81	80,000.00	S区	
198	未售车位使用权	S82	80,000.00	S区	
199	未售车位使用权	S83	80,000.00	S区	
200	未售车位使用权	S84	80,000.00	S区	
201	未售车位使用权	S85	80,000.00	S区	
202	未售车位使用权	S86	80,000.00	S区	
203	未售车位使用权	S87	80,000.00	S区	
204	未售车位使用权	S88	80,000.00	S区	
205	未售车位使用权	S89	80,000.00	S区	
206	未售车位使用权	S90	80,000.00	S区	
207	未售车位使用权	S91	80,000.00	S区	
208	未售车位使用权	S92	80,000.00	S区	
209	未售车位使用权	S93	80,000.00	S区	
210	未售车位使用权	S94	80,000.00	S区	
211	未售车位使用权	S95	80,000.00	S区	
212	未售车位使用权	S96	80,000.00	S区	
213	未售车位使用权	S97	80,000.00	S区	
214	未售车位使用权	S98	80,000.00	S区	
215	未售车位使用权	S99	80,000.00	S区	
216	未售车位使用权	S100	80,000.00	S区	
217	未售车位使用权	S101	80,000.00	S区	
218	未售车位使用权	S102	80,000.00	S区	
219	未售车位使用权	S103	80,000.00	S区	
220	未售车位使用权	S104	80,000.00	S区	
221	未售车位使用权	S105	80,000.00	S区	
222	未售车位使用权	S106	80,000.00	S区	
223	未售车位使用权	S107	80,000.00	S区	
224	未售车位使用权	S108	80,000.00	S区	
225	未售车位使用权	S109	80,000.00	S区	
226	未售车位使用权	S110	80,000.00	S区	
227	未售车位使用权	S111	80,000.00	S区	
228	未售车位使用权	S112	80,000.00	S区	
229	未售车位使用权	S113	80,000.00	S区	
230	未售车位使用权	S114	80,000.00	S区	
231	未售车位使用权	S115	80,000.00	S区	
232	未售车位使用权	S116	80,000.00	S区	
233	未售车位使用权	S117	80,000.00	S区	
234	未售车位使用权	S118	80,000.00	S区	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
235	未售车位使用权	S119	80,000.00	S区	
236	未售车位使用权	S120	80,000.00	S区	
237	未售车位使用权	S121	80,000.00	S区	
238	未售车位使用权	S122	80,000.00	S区	
239	未售车位使用权	S123	80,000.00	S区	
240	未售车位使用权	S124	80,000.00	S区	
241	未售车位使用权	S125	80,000.00	S区	
242	未售车位使用权	S126	80,000.00	S区	
243	未售车位使用权	S127	80,000.00	S区	
244	未售车位使用权	S128	80,000.00	S区	
245	未售车位使用权	S129	80,000.00	S区	
246	未售车位使用权	S130	80,000.00	S区	
247	未售车位使用权	S131	80,000.00	S区	
248	未售车位使用权	S132	80,000.00	S区	
249	未售车位使用权	S133	80,000.00	S区	
250	未售车位使用权	S134	80,000.00	S区	
251	未售车位使用权	S135	80,000.00	S区	
252	未售车位使用权	S136	80,000.00	S区	
253	未售车位使用权	S137	80,000.00	S区	
254	未售车位使用权	S138	80,000.00	S区	
255	未售车位使用权	S139	80,000.00	S区	
256	未售车位使用权	S140	80,000.00	S区	
257	未售车位使用权	S141	80,000.00	S区	
258	未售车位使用权	S142	80,000.00	S区	
259	未售车位使用权	S143	80,000.00	S区	
260	未售车位使用权	S144	80,000.00	S区	
261	未售车位使用权	S145	80,000.00	S区	
262	未售车位使用权	S146	80,000.00	S区	
263	未售车位使用权	S147	80,000.00	S区	
264	未售车位使用权	S148	80,000.00	S区	
265	未售车位使用权	S149	80,000.00	S区	
266	未售车位使用权	S150	80,000.00	S区	
267	未售车位使用权	S151	80,000.00	S区	
268	未售车位使用权	S152	80,000.00	S区	
269	未售车位使用权	S153	80,000.00	S区	
270	未售车位使用权	S154	80,000.00	S区	
271	未售车位使用权	S155	80,000.00	S区	
272	未售车位使用权	S156	80,000.00	S区	
273	未售车位使用权	S157	80,000.00	S区	

资产评估明细表

资产评估基准日：2022年5月17日

产权持有者：浙江慕容世家地产有限公司

金额单位：人民币元

序号	财产名称	车位编号	评估价值	区域	备注
274	未售车位使用权	S158	80,000.00	S区	
275	未售车位使用权	S159	80,000.00	S区	
276	未售车位使用权	S160	80,000.00	S区	
277	未售车位使用权	S161	80,000.00	S区	
278	未售车位使用权	S162	80,000.00	S区	
279	未售车位使用权	S163	80,000.00	S区	
280	未售车位使用权	S164	80,000.00	S区	
281	未售车位使用权	S165	80,000.00	S区	
282	未售车位使用权	S166	80,000.00	S区	
283	未售车位使用权	S167	80,000.00	S区	
284	未售车位使用权	S168	80,000.00	S区	
合 计			26,998,600.00		