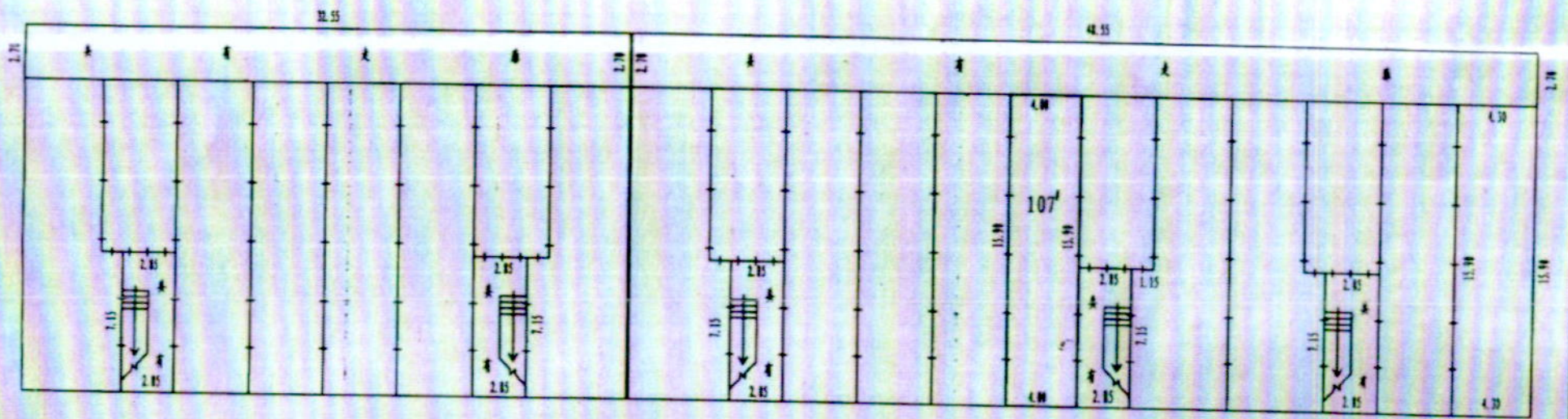


# 石狮市房地产权属证书存根联

房屋所有权人		蔡飞灿						《房屋所有权证》证号			
房屋座落		石狮市东港路南侧建德花园二期1号楼107号						狮建 房权证 湖滨 字第 00543 号			
丘(地)号				产别		私有房产		房产证附记 1. 建筑面积为:柒拾伍点叁叁平方米。 2. 产权来源: 转让。			
房屋状况	幢号	房号	结构	房屋总层数	所在层次	建筑面积(平方米)	设计用途				
			框架		1	75.33	商住				
共有人		等 <sup>0</sup> 人		共有证号自		至		土地证记事 此复印件源于高1895产权证 抵押档案 查询人(单位) <u>蔡再胜</u> 查询用途 <u>执行</u> 查询日期 <u>2022年2月22日</u> 石狮市不动产登记中心档案室			
《土地使用情况摘要》											
土地证号		*****		使用面积(平方米)		12.29					
权属性质		国有		使用年限		2053-09-19					
使用权类型				制证日期		2007年1月9日		制证人		刘永向	
								校核人		蔡再胜	
								领证人签章		蔡飞灿	
								领证日期		2007.1.30	

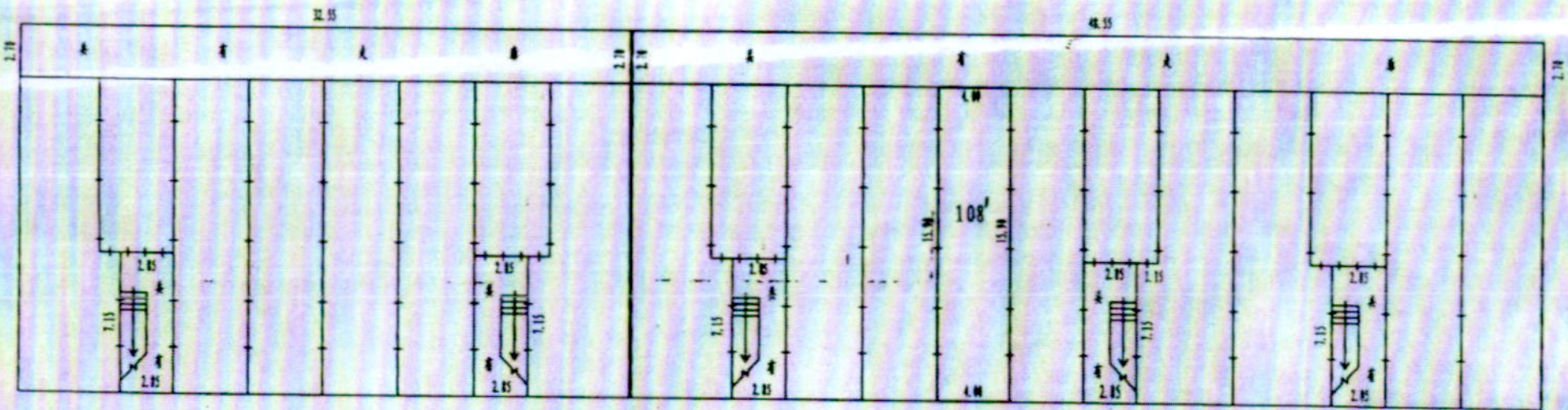


一层房产平面图

目 录	蔡飞灿 东港路南侧建德花园二期				房产平面图	
宗地号		门牌号	1号楼107号	产 别		
用地类别		层 数	七	层 次	1	
总建筑面积: 75.33M <sup>2</sup>		其中: 共有使用权面积: 218.97M <sup>2</sup> 分摊面积: 11.73M <sup>2</sup>				
结 构	框 架	建筑时间	2002年	比例尺	1:300	
制 图	李如华	审 核	何敏	日 期	2006.7	

# 石狮市房地产权属证书存根联

房屋所有权人 蔡飞灿						《房屋所有权证》证号	
房屋座落 石狮市东港路南侧建德花园二期1号楼108号						狮建 房权证 湖滨 字第 00544 号	
丘(地)号				产别	私有房产		
房屋状况	幢号	房号	结构	房屋总层数	所在层次	建筑面积(平方米)	设计用途
			框架		1	75.33	商住
共有人 等 <sup>0</sup> 人		共有证号自 至					
《土地使用情况摘要》							
土地证号	*****				使用面积(平方米)	12.29	
权属性质	国有				使用年限	2052-09-13	
使用权类型					制证日期	2007年1月9日	
				制证人	刘红		校核人
				领证人签章	蔡飞灿		领证日期
				<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>此复印件源于高6896产权证抵押档案</p> <p>查询人(单位) 蔡再胜</p> <p>查询用途 执行</p> <p>查询日期 2022年2月22日</p> <p style="font-size: small;">石狮市不动产登记中心业务受理科</p> </div>			
				<p>1. 建筑面积为:柒拾伍点叁叁平方米。</p> <p>2. 产权来源: 转让。</p>			
				<p>房产证附记</p>			
				<p>土地证记事</p>			



一层房产平面图

目 录	蔡飞灿	东港路南侧建德花园二期	房产平面图
宗地号		门牌号 1号楼108号	产 别
用地类别		层 数 七	层 次 1
总建筑面积: 75.33 $\text{M}^2$		其中: 共有使用权面积: 218.97 $\text{M}^2$ 分摊面积: 11.73 $\text{M}^2$	
结 构	框 架	建筑时间	2002年 比例尺 1:300
制 图	何如快	审 核	何如快 日 期 2006.7