

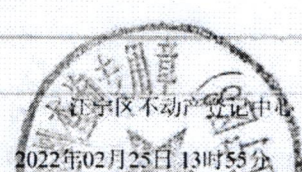


不动产登记资料查询结果证明

(权利人、利害关系人)

编号:20220832183160

2022年02月25日, 根据查询人鼓楼法院申请, 经查询, 结果如下:

自然状况	坐落		江宁区东山街道湖北路95号武夷水岸家园27幢902室						
	土地用途	房屋结构	房屋用途	所在层/总层数	建筑面积	套内建筑面积	建筑年代		
	城镇单一住宅用地	钢筋混凝土结构	成套住宅	9/13	93.13	78.01	2013		
权属状况	宗地代码	320115001019GB00001		不动产单元号	320115001019GB00001F00040042				
	宗地面积	69679.80		独用土地面积	0				
	房屋性质	权利类型		土地权利性质	土地使用权期限				
	其它	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		出让	2077-05-07 00:00:00止				
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间	
	许骏	320106*****1211	/	江转字第JN00372595号(宁江201418428.许骏)	/	买受	2014-08-11	2014-08-11	
补换证记录	原证编号		补换证编号		补换发时间		说明		
							/		
抵押状况	抵押权人	抵押人	抵押方式	担保范围	被担保主债权数额/最高债权额(万元)	债务履行期限/债权确定期间	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	他项权利证号/登记证明号	抵押权登记时间
	中国民生银行股份有限公司南京分行	许骏	最高额抵押	抵押担保范围以抵押人与抵押人约定的为准	150	2018-02-09 00:00:00起2023-02-09 00:00:00止		苏(2018)宁江不动产证明第0015737号	2018-03-16
权利限制	限制人	限制类别		限制文号	限制期限		登记时间	状态	
									/
其他	类别	权利人/申请人		义务人	内容	登记证明号	起止时间	登记时间	
									/
附记备注	“权利限制”信息仅含: 查封、异议登记								
	 江宁区不动产登记中心 2022年02月25日 13时55分								

特别提示:

- 1、请当场核实本查询结果证明, 如有异议, 请向工作人员或查询窗口提出复核; 因隐瞒真实信息或提供虚假信息所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。
- 2、请妥善保管本人身份证件和查询结果证明, 如涉及国家秘密、个人隐私或商业秘密, 查询人负有保密责任; 因保管不当、信息泄露或不正当使用所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。
- 3、经查询人同意, 第三方可使用“南京不动产”微信公众号扫描右上角二维码对查询结果证明的真伪进行验证。
- 4、如该不动产房屋用途与土地用途不一致, 请及时与相应登记大厅窗口联系。