

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022041100114 号

北京市东城区人民法院:

贵院在执行(2022)京0101执恢396号,申请执行人王文浩与被执行人张桂荣,李强,王小红合同纠纷一案中,于2022年04月11日委托我平台对李强名下/所有的北京市丰台区富锦嘉园一区4号楼5层5单元501号:63.48(m²)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 63.48 平方米

标的物单价: 58,242 元/平方米

标的物总价: 3,697,214 元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022041100412696号)

北京市东城区人民法院:

贵院在执行 王文浩(申请执行人)与 张桂荣, 李强, 王小红(被执行人)(2022)京0101执恢396号(合同纠纷)一案中, 于2022年04月11日委托我平台对 李强(所有权人)名下/所有的北京市丰台区富锦嘉园一区4号楼5层5单元501号:63.48(m²)进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	北京市丰台区富锦嘉园一区4号楼5层5单元501号:63.48(m ²)
房屋类型	住宅用房
房产坐落	北京市丰台区富锦嘉园一区4号楼5层5单元501号
所在小区	北京市丰台区富锦嘉园一区4号楼5层5单元501号
建筑面积	63.48平方米
户型	1室1厅1卫
朝向	南北
所在楼层	5
总楼层	6
建成年代	
规划用途	住宅

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 63.48 m²

单位面积价格: 56717.00 元/m²

财产参考总价: 3600395.00 元

结果有效期: 至2023年04月11日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年04月11日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：3b8f1dcd9ef04593be2e6dcfe19570d5

北京市东城区人民法院：

贵院在执行王文浩（申请执行人）与张桂荣等（被执行人）合同纠纷（案由）一案中，于2022年04月11日委托我平台对李强（所有权人）名下/所有的北京市丰台区富锦嘉园一区4号楼5层5单元501号：63.48(m²)（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：63.48平方米

单位面积价格：48,620元/M²

参考财产价格：3,086,398元

