

湖南省长沙市开福区人民法院
执行裁定书

(2022)湘0105执恢616号之二

申请执行人:

被执行人:

被执行人:

法定代表人:

申请执行人 申请执行被执行人

民间借贷纠纷一案, 本院作出的(2020)湘0105民初5613号民事判决书已发生法律效力, 因被执行人未履行生效法律文书确定的义务, 申请执行人向本院申请强制执行。本案执行过程中, 本院以(2021)湘0105执4917号执行裁定书查封了登记在被执行人名下位于湖南省怀化市鹤城区迎丰中路(丰和园6号楼)3302号房屋(权证号码为:湘2019怀化市不动产权第0048236号)并责令被执行人履行生效法律文书确定的义务, 但被执行人仍未履行。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五

十四条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条的规定，裁定如下：

拍卖被执行人[]名下位于湖南省怀化市鹤城区迎丰中路(丰和园6号楼)3302号房屋(权证号码为：湘2019怀化市不动产权第0048236号)。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 解 钢
审 判 员 余 志 顺
审 判 员 张 淳
二 〇 二 二 年 五 月 九 日



本件与原本核对无异

代理书记员 曾 胜



不动产房地产权情况证明

86

不动产单元号: 431202009015GB00001F00050063 产权遗失 查封 抵押 限制 网签 证明遗失

房屋信息	部位描述	怀化市鹤城区迎丰中路(丰和园6号楼)	房屋性质	市场化商品房	房屋用途	住宅
	建筑面积	158.72m ²	套内面积	138.21m ²	分摊面积	20.51m ²
	幢编码	431202-3280	所在层	33	产权来源	转移登记
	房屋编码	20150327014901-3302	房屋结构	钢筋混凝土结构	竣工时间	
	测量号	48-80-62.00(2)-6	房号	3302		
	行政区	怀化市	坐落描述	怀化市鹤城区迎丰中路(丰和园6号楼)		

产权情况	权证号码	湘(2019)怀化市不动产权第0048236号	证件类型	身份证	证件号码	
	所有权人		产权状态	有效	发证日期	2019/10/25
	权利其他状况	土地分摊使用权面积: 4.99平方米; 房屋结构: 钢筋混凝土结构; 总层数: 34层; 所在层数: 33层; 房屋套内面积: 138.21平方米; 房屋分摊面积: 20.51平方米; 房号: 3302; *****				

土地信息	土地证号		起始时间	2019/10/19
	产权性质	出让	终止时间	2080/10/18

预告情况	证明号		权利人证件类型		权利人证件号码	
	预告权利人		预告义务人		发证日期	
	附记					

共有权信息						
权利人名称	共有方式	权利比例	证件种类	证件号码	共有权证号	

抵押权信息						
抵押权人	抵押面积	债权数额	登记证明号	抵押方式	抵押人	是否注销

查封信息						
限制类型	限制范围	限制时间	发文单位	解除时间	是否解除	查封文号
查封	查682	2020-07-29至 2023-07-28	湖南省长沙市开福区人民法院		未解除	2020湘0105民初 5613号

打印人: 杨燕燕

打印日期: 2021/9/13 11:00:35

长沙市开福区人民法院

