

重庆市潼南区人民法院

询价结果告知书

(2022)渝 0152 执 738 号

宁蒭县大兴三和租赁站、蔡章强：

本院在执行宁蒭县大兴三和租赁站与蔡章强租赁合同纠纷一案中，本院根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》相关规定，经向相关部门定向询价，现将定向询价结果通知如下：

被执行人蔡章强所有的位于重庆市潼南区双江镇龙湾路 28 号 1 幢 4-5-2 号房屋的定向询价结果为 285720 元（大写：贰拾捌万伍仟柒佰贰拾元整）。

根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》，本院将上述询价结果作为处置参考价。

特此告知

二〇二二年五月十一日



联系人：吕雪松

联系电话：02344594829



扫描全能王 创建

户室详细情况

户室详细情况

项目名称	龙湾壹号	房屋坐落	潼南区双江镇龙湾路28号1幢4-5-2
房屋用途	成套住宅	房屋状态	现房,预售许可,网签,合同备案,预告登记,按揭,房屋产权,房屋户证,抵押类型
建筑结构	钢筋混凝土结构	户型	二室二厅
建筑面积(m²)	95.24	套内面积(m²)	80.68
分摊面积(m²)	14.56	分摊系数	0.1805
层用途		幢号	1号楼
楼幢性质	普通住宅楼	单元号	4
旧房籍号		物理层	6
名义层	5	附属部位	
备注			
不动产单元号	500223003001GB00020F00020047		



求购房位信息 或属宗地详细信息

在办业务: 无。

认购信息: 无。

序号	业务编号	登记类型	业务细类	买方	网签日期	锁定日期	状态	详细信息
1	201602168500386	房屋登记	商品房网签(期房)	蔡章强	2016-02-16 11:15:02		现势	房屋网签信息

序号	业务编号	上手业务	档案号	登记类型	业务细类	证书号	原产权证	权利人	原权利人	登记坐落	登记日期	状态	详细信息	档案
1	202203060230028	201603160230091		转移登记	预售后房屋权属登记	渝(2022)潼南区不动产权第000259957号		蔡章强	重庆携诚房地产开发有限公司	潼南区双江镇龙湾路28号1幢4-5-2	2022-03-18 9:35:37	现势	查看	
2	202203180230034			抵押权登记	土地房屋抵押权(地房)	渝(2022)潼南区不动产权第000259957号		重庆农村商业银行股份有限公司潼南支行	蔡章强	潼南区双江镇龙湾路28号1幢4-5-2	2022-03-18 9:35:37	现势	查看	
3	202203180230033			预告登记	注销预购商品房抵押权预告登记	渝(2016)潼南区不动产权证明第000239736号		重庆农村商业银行股份有限公司潼南支行	蔡章强	潼南区双江镇龙湾路28号1幢4-5-2	2022-03-18 9:35:37	历史	查看	
4	201911050230159			首次登记	城镇房屋初始登记	渝(2019)潼南区不动产权第001177566号		重庆携诚房地产开发有限公司		潼南区双江镇龙湾路28号	2019-11-08 9:25:08	历史	查看	
5	201603160230093			预告登记	预购商品房抵押权	渝(2016)潼南区不动产权证明第000239736号		重庆农村商业银行股份有限公司潼南支行	蔡章强	潼南区双江镇金龙村7社1号楼4-5-2	2016-04-01 15:04:00	历史	查看	
6	201603160230092			预告登记	预购商品房	渝(2016)潼南区不动产权证明第000239730号		蔡章强	重庆携诚房地产开发有限公司	潼南区双江镇金龙村7社1号楼4-5-2	2016-04-01 9:54:00	现势	查看	
7	201603160230091			合同备案	预售合同备案			蔡章强	重庆携诚房地产开发有限公司	潼南区双江镇金龙村7社1号楼4-5-2	2016-04-01 9:53:00	现势	查看 证明	
8	201505120230292			预售许可审批	预售许可新建	潼国土房管(2015)预字第(030)号		重庆携诚房地产开发有限公司		潼南区双江镇金龙村7社	2015-05-15 0:00:00	现势	查看	

