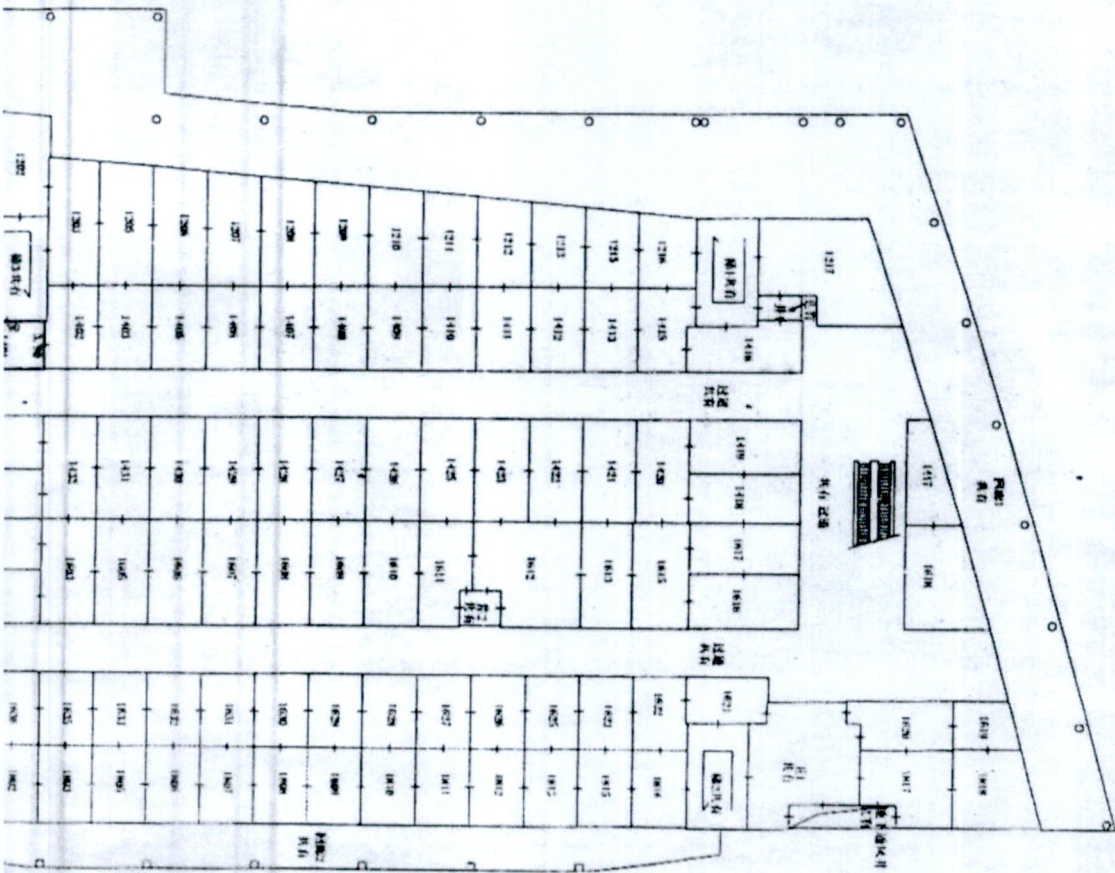


石狮市房屋所有权证书存根联

房屋所有权人		陈连升				《房屋所有权证》证号			
房屋座落		石狮市南洋路服装城南A1401				狮建 房权证 灵秀 字第 010456 号			
共有情况		_____		登记时间	2009年12月16日				
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其它	规划用途				
	地上3层	52.95	28.33		商业				
房屋性质		_____				房产证附记 1、建筑面积：伍拾贰点玖伍平方米。 2、结构：钢筋混凝土。 3、所在层次：第1层。 4、产权来源：买卖。 5、土地权属性质：国有土地使用权。 6、陈连升身份证：1314953 (9)。 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> 石狮市总3701 (产权证) 存根 申请人(单位) 施荣来 经办人 执行 日期 2009年7月12日 2009-12-23 </div>			
《土地状况》									
地号	****		土地使用权取得方式		出让				
使用年限	/ 年 / 月 / 日 至		2053 年 06 月 05 日						
备注栏	证书系列号	00045533		制证日期	2009-12-23				
制证人		_____		校核人		_____			
领证人签章		_____		领证日期		_____			

房产测量分户图

产权人	陈连升	宗地号		层数	3
座落	广州市天河区车陂(石围山)地段出让A、B、C、D、E、F、G、H、I、J、K、L、M、N、O、P、Q、R、S、T、U、V、W、X、Y、Z、AA、1-101	比例尺	1:500	层数	1
起始时间	2003年	建筑结构	钢筋混凝土	共有分摊面积	24.62 m ²
产别	私有	套内面积	28.33 m ²	建筑面积	52.95 m ²



測量單位

福建智地工程測量院

測量員

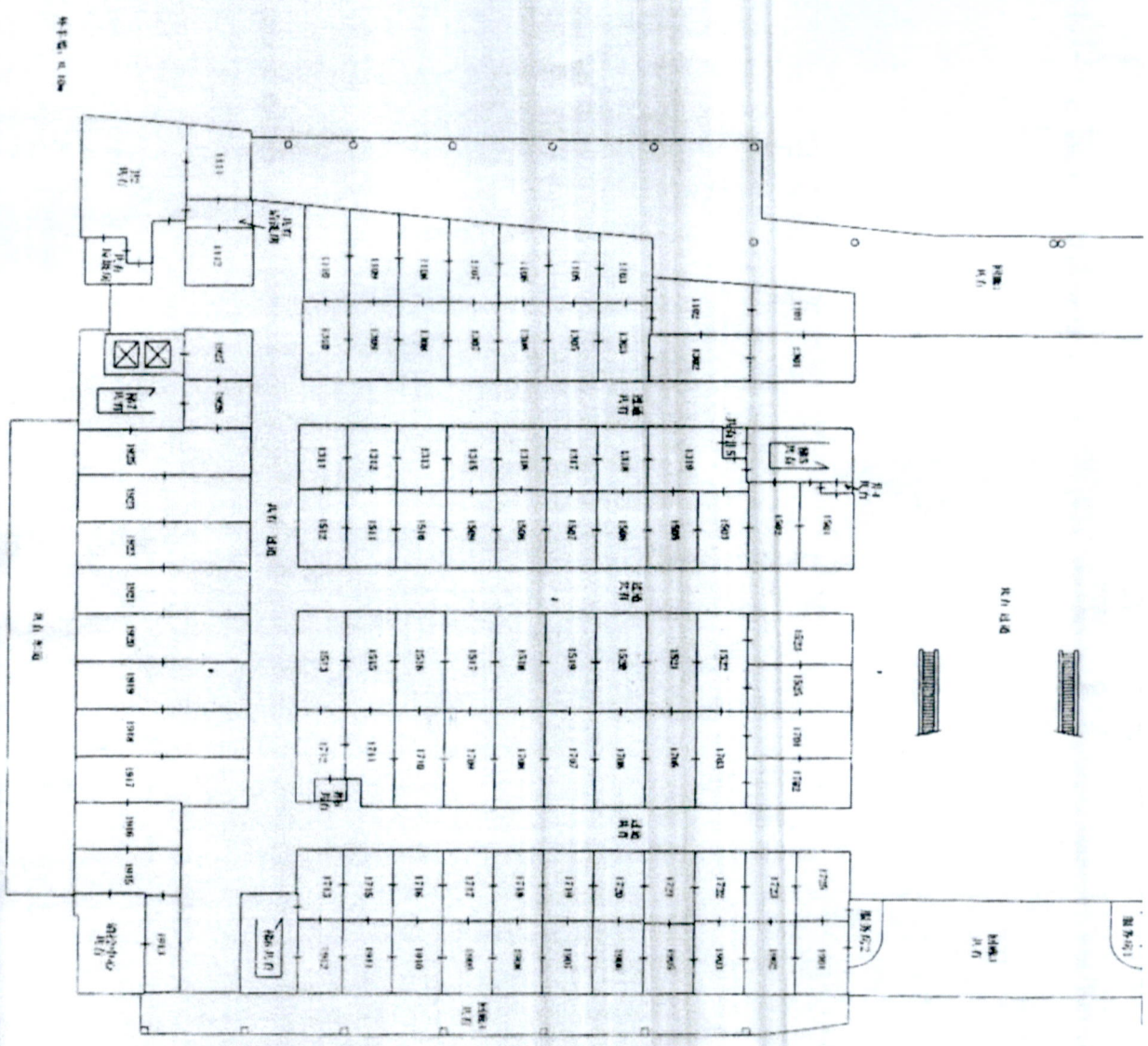
吳志海

檢查員

張連城

測量日期

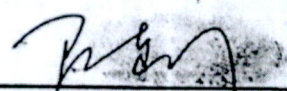
2005.09.16

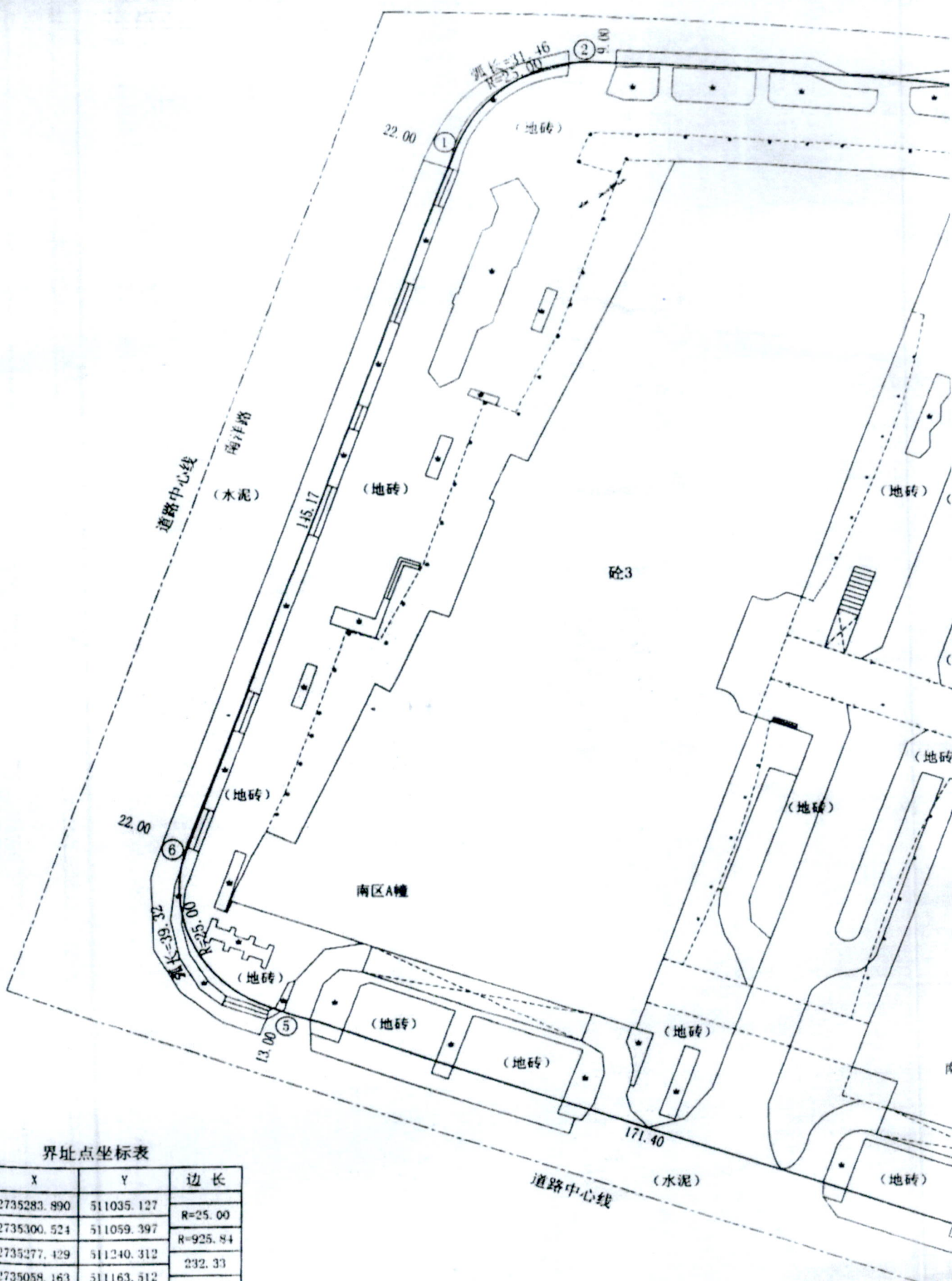


土地登记审批表

《国有土地使用证》存根联

狮地灵 国用 (2009) 第 03250 号

土地使用权人	陈连升		
座落	石狮市南洋路南段东侧(石狮市服装城南区A、B幢)南A1401		
地号		图号	
地类(用途)	商业	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2053年6月5日
使用权面积	***** M ²	其中	
		独用面积	***** M ²
		分摊面积	20.70 M ²
制证日期	2009年12月22日		
土地证记事	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>1、该户分摊用地面积为:贰拾点柒零平方米; 2、陈连升港澳台证件:1314953(9)</p> <p style="text-align: right;">认(借)用 施荣辉 为用之 执经 查询日期 2011年7月12日</p> </div>		
制证人	蔡凤娇	校核人	鲍纯纯
领证人签章		领证日期	2011.7



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2735283.890	511035.127	R=25.00
2	2735300.524	511059.397	R=925.84
3	2735277.429	511240.312	232.33
4	2735058.163	511163.512	171.40
5	2735115.140	511001.855	R=25.00
6	2735147.075	510986.604	145.17
1	2735283.890	511035.127	

S=41756.42 平方米



道路中心线

(水泥)

R=925.84

弧长=182.68

(地砖)

③

(地砖)

(地砖)

砼3

空地

(地砖)

232.33

南区A、B幢

目录		陈连升 用地平面图	
宗地号		用地类别	商业用地
座落	石狮市南洋路中段东侧(石狮市服装城南区A、B幢) 南A1401		
共有用地面积	41756.42 m ²	分摊用地面积	20.70 m ²
制图	陈连升	审核	林志海
审定	王		
比例尺	1:1000	日期	2005.10.10

13.00 ④

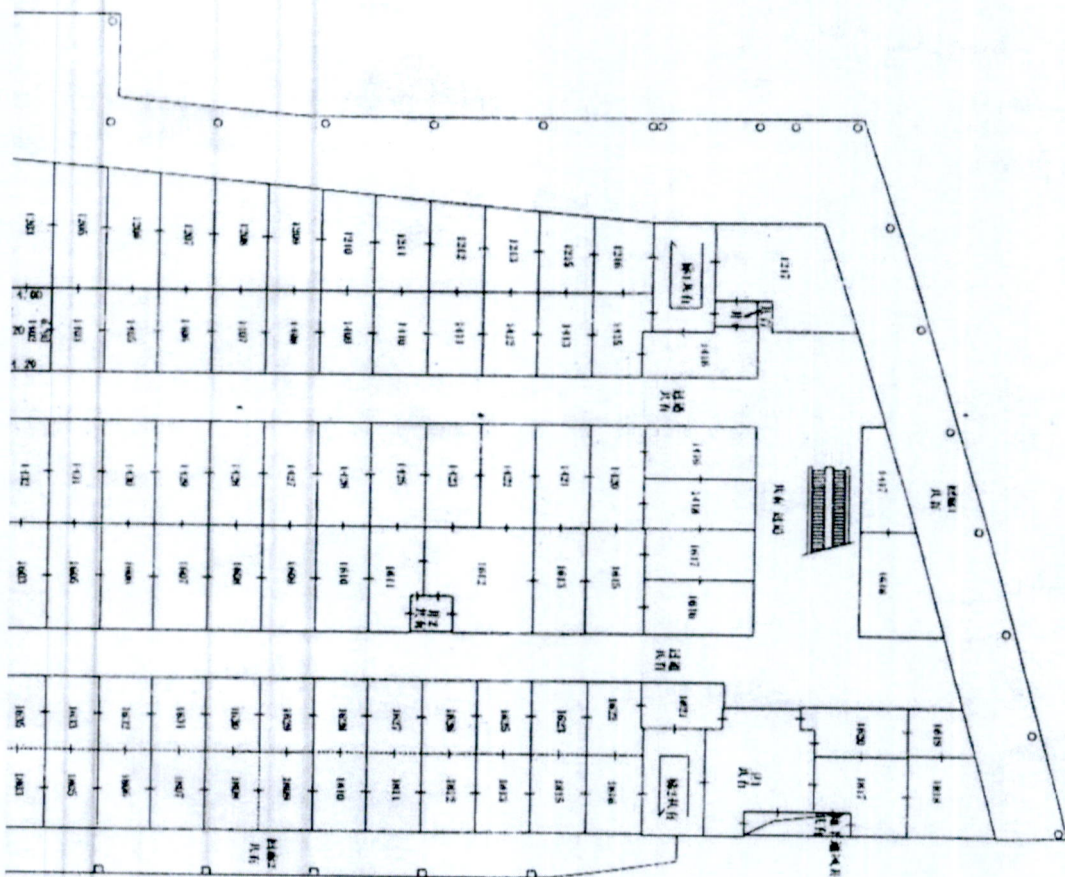
(地砖)

石狮市房屋所有权证书存根联

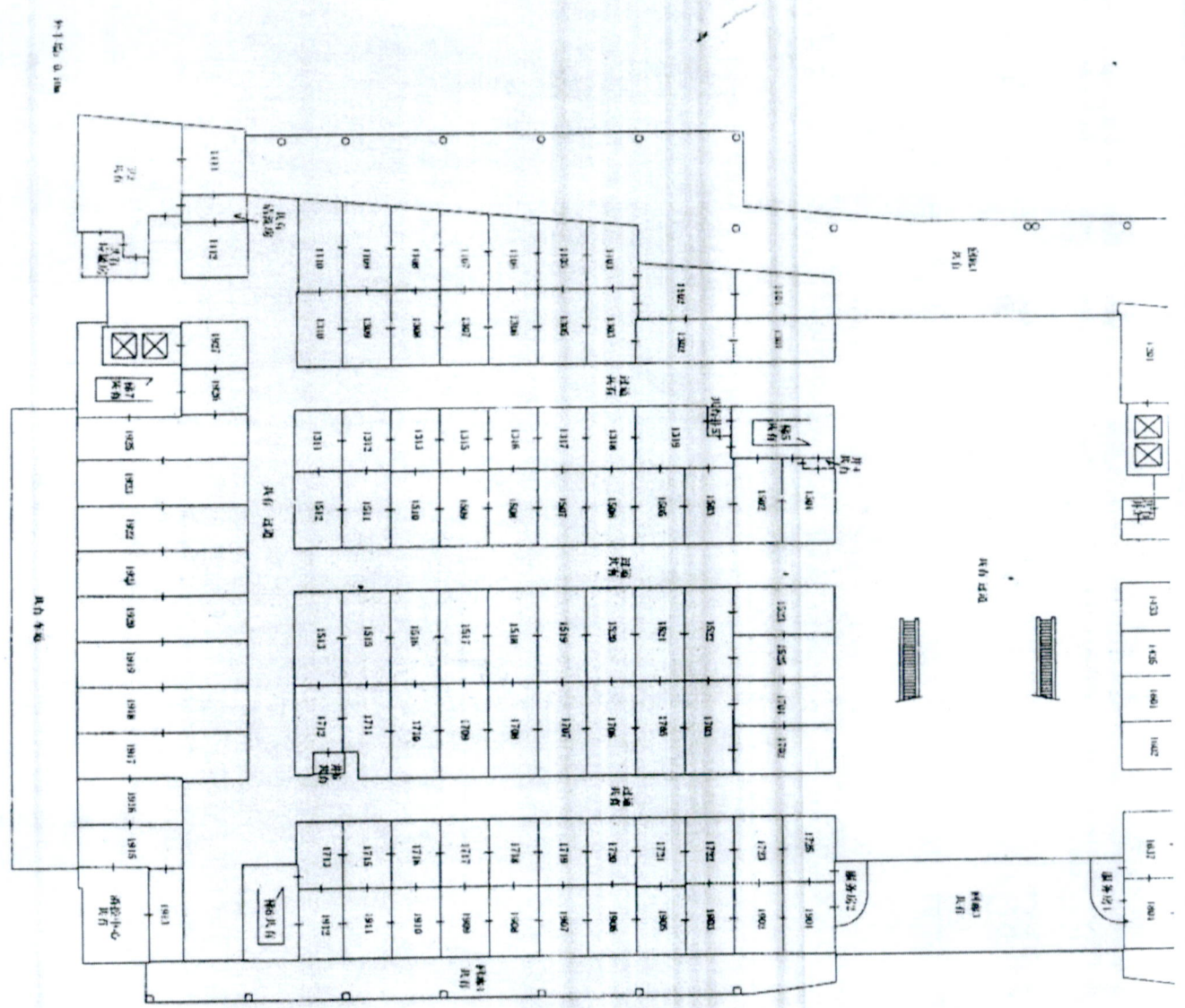
房屋所有权人		陈连升				《房屋所有权证》证号	
房屋座落		石狮市南洋路服装城南A1402				狮建 房权证 灵秀 字第 010455 号	
共有情况		-----		登记时间	2009年12月16日		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其它	规划用途		
	地上3层	53.04	28.38		商业		
房屋性质		-----				房产证附记 1、建筑面积：伍拾叁点零肆平方米。 2、结构：钢筋混凝土。 3、所在层次：第1层。 4、产权来源：买卖。 5、土地权属性质：国有土地使用权。 6、陈连升身份证：1314953 (9)。 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> 总3702 经办人 施荣新 经办人 林约 日期 2009.7.15 </div>	
《土地状况》							
地号	****	土地使用权 出让 取得方式					
使用年限	/ 年 / 月 / 日至 2053 年 06 月 05 日						
备注栏	证书系列号	00045532	制证日期	2009-12-23			
制证人		符晓		校核人		许维新	
领证人签章		符晓		领证日期		2009.12.27	

房产测量分户图

产权人	陈进月	宗地号		层数	3
地址	广州市白云区江湾路100号(原江湾路100号)301-1002	比例尺	1:500	层数	1
建筑面积	2003.9	建筑结构	钢筋混凝土	共有分摊面积	21.66 m ²
用途	住宅	套内面积	2038.8	建筑面积	50.01 m ²




福建省委组织部



《国有土地使用证》存根联

狮地灵 国用 (2009) 第 03251 号

土地使用权人		陈连升			
座 落		石狮市南洋路南段东侧(石狮市服装城南区A、B幢)南A1402			
地 号		图 号			
地类 (用途)		商业		取得价格	
使用权类型		出让		终止日期	
				2053年6月5日	
使用权面积		***** M ²		其中	
				独用面积	
				分摊面积	
				20.74 M ²	
制证日期		2009年12月22日			
土地证记事	1、该户分摊用地面积为:贰拾点柒肆平方米;				
	2、陈连升港澳台证件:1314953 (9)。				
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>地 010781</p> <p>施连升</p> <p>执行</p> <p>2011.7.12</p> </div>					
制 证 人	蔡凤娇		校 核 人	鲍纯纯	
领证人签章			领证日期	11.27	



道路中心线

(水泥)

R=925.84

弧长=182.68

(地砖)

③

(地砖)

(地砖)

砼3

空地

(地砖)

22.33

南区A、B幢

目录		陈连升 用地平面图	
宗地号		用地类别	商业用地
座落	石狮市南洋路中段东侧(石狮市服装城南区A、B幢) 南A1402		
共有用地面积	41756.42 m ²	分摊用地面积	20.74 m ²
制图	陈连升	审核	吴志海
审定	陈连升		
比例尺	1:1000	日期	2005.10.10

(地砖)

④

石狮市房屋所有权证书存根联

房屋所有权人		陈连升				《房屋所有权证》证号						
房屋座落		石狮市南洋路服装城南A1403				狮建 房权证 灵秀 字第 010454 号						
共有情况		-----		登记时间	2009年12月16日							
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其它	规划用途							
	地上3层	54.16	28.98		商业							
房屋性质		-----				房产证附记 1、建筑面积：伍拾肆点壹陆平方米。 2、结构：钢筋混凝土。 3、所在层次：第1层。 4、产权来源：买卖。 5、土地权属性质：国有土地使用权。 6、陈连升身份证：1314953 (9)。 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> 附件源于卷3703 (伊权, 抵押档案) 申请人 施荣荣 用途 执行 日期 2011年7月12日 </div>						
《土地状况》												
地号	****		土地使用权 出让							取得方式		
使用年限	/ 年 / 月 / 日 至		2053	06	05					日		
备注栏	证书系列号	00045531		制证日期	2009-12-23							
制证人		[Signature]		校核人		[Signature]						
领证人签章		[Signature]		领证日期		[Signature]						

房产测量分户图

产权人	陈式君	宗地号	1:1000	层数	3
地址	合肥市包河区包公祠街道包公祠社区包公祠1003	比例尺	1:1000	层数	1
测量时间	2005年	建筑结构	钢筋混凝土	共有分摊面积	25.18 m ²
产别	私有	套内面积	28.96 m ²	建筑面积	54.15 m ²

