

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440103003011GB00456F00010001

坐落:荔湾区十八甫路菜栏东横街 17 号



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2019 登记 8014787	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 03216280 号, 粤(2019)广州市不动产权第 03216279 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 45.4832 平方米
权利性质: 划拨	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):	不动产使用期限(终止):
登记时间: 2019-07-18	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440103003011GB00456	
	宗地面积: 28.7659	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 继承
	规划用途: 住宅	房屋结构: 砖木结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /30.9876 平方米	幢占地面积/建基面积: 28.77 平方米 /30.9876 平方米
	建筑面积: 45.4832 平方米	专有建筑面积: 45.4832 平方米
	分摊建筑面积: 0.0000 平方米	总层数: 1-1/2
	所在层: 1-1-1/2	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 03216280 号		
权利人: 潘乐娜	占有部分: 1/2	共有方式: 按份共有
所有权取得方式: 继承		

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 03216279 号		
权利人: 潘泽雄	占有部分: 1/2	共有方式: 按份共有
所有权取得方式: 继承		

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1jBQetSycfOKVay4 校对入: 查册时间: 2021-10-22 13:31:40

申请人: 广州市荔湾区人民法院 陈微微 黄利民 穗荔法执证字 180 44010839 查

询目的: 办案 查册流水号: 20211022S1F6

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440103003011GB00456F00010001

坐落:荔湾区十八甫路菜栏东横街 17 号

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*此共用土地面积由权属人共同使用。 *土地未办有偿使用手续。

查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息

查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2020-03-13
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2020)粤 0103 执 保 182 号, (2020)粤 0103 民初 1866 号.	查封期限 (月)	
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-03-13	查封结束时间	2023-03-12
附记	查封该业属潘乐娜占有的 1/2 份额中的 40%产权份额.		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1jBQetSycfOKVay4 校对入: 查册时间: 2021-10-22 13:31:40

申请人: 广州市荔湾区人民法院 陈微微 黄利民 穗荔法执证字 180 44010839 查

查询目的: 办案 查册流水号: 20211022S1F6

查询内容: 登记 抵押 查封

