



评价二维码

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440111008002GB00008F00010331

坐落:白云区丽康西街8号1304房



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2019 登记 1018484	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤(2019)广州市不动产权第 00211100 号, 粤(2019)广州市不动产权第 00211101 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 80.5377 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限: 70
不动产使用期限(起始): 2009-09-14	不动产使用期限(终止): 2079-09-14
登记时间: 2019-03-28	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111008002GB00009	
	宗地面积: 82153	用途: 教师住宅
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级:	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率:
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 购买
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /3773.5379 平方米	幢占地面积/建基面积: 2188.754 平方米 /2188.7500 平方米
	建筑面积: 80.5377 平方米	专有建筑面积: 69.6419 平方米
	分摊建筑面积: 10.8958 平方米	总层数: 15
	所在层: 13	房屋性质: 商品房
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第 00211100 号		
权利人: 陆婉婷	占有部分: 共同共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 购买		

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-05-05 14:49:57

申请人: 王小玲 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220505EsCD

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440111008002GB00008F00010331

坐落:白云区丽康西街8号1304房

权利人登记信息		
不动产权证书号:粤(2019)广州市不动产权第00211101号		
权利人:王小玲	占有部分:共同共有	共有方式:共同共有
所有权取得方式:购买		

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*80.5377平方米已交地价。土地使用年限为70年,从2009年09月14日开始计算。 *此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。

*2019年04月03日陆婉婷;王小玲;中信银行股份有限公司广州分行申请持房产证抵押(含涂销再抵押),2019登记字1019800号(丽康西街8号1304房)存案。(已正式收件)

*2019年04月04日核准登记,2019登记字1019800号(丽康西街8号1304房)存案。(已核准登记)

查册附注信息:

办案状态:否

抵押权登记信息			
抵押权人	中信银行股份有限公司广州分行	权属状态	现势
抵押人	陆婉婷,王小玲	抵押方式	最高额抵押
抵押范围(权利部位)	全部		
权利面积	80.5400平方米	权利价值	
登记时间	2019-04-04	债权数额	人民币340.000000万元
最高债权额	人民币340.000000万元	担保范围	
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2019-04-01	债务履行结束时间	2039-04-01
注销时间		他项案号	2019登记1019800
不动产登记证明号/他项证号	粤(2019)广州市不动产证明第00206750号	注销案号	
附记	最高额债权数额:人民币3400000元		

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
------	------------	------	----

说明:此表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人:SZY_ZZCX 校对入: 查册时间:2022-05-05 14:49:57

申请人:王小玲 查询目的:仲裁 查册流水号:20220505EsCD

查询内容:登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440111008002GB00008F00010331

坐落：白云区丽康西街8号1304房

查封登记字号	21 登记 01155209	查封登记时间	2021-08-04
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2021)粤0111执保2491号, (2021)粤0111财保139号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-08-04	查封结束时间	2024-08-03
附记	查封该业。		

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01212506	查封登记时间	2021-09-29
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021)粤0103执7467号.	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 10040022	查封登记时间	2021-10-18
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤0103执7559.	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的共同共有产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-05 14:49:57

申请人：王小玲 查询目的：仲裁 查册流水号：20220505EsCD

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440111008002GB00008F00010331

坐落：白云区丽康西街8号1304房

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 10041448	查封登记时间	2021-10-27
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0103 执 7454 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷的共同共有份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 10041433	查封登记时间	2021-10-27
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0103 执 7455 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷的共同共有份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01241522	查封登记时间	2021-11-16
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021)粤 0111 执 17161 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-05 14:49:57

申请人：王小玲 查询目的：仲裁 查册流水号：20220505EsCD

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440111008002GB00008F00010331

坐落：白云区丽康西街8号1304房

附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。
----	--------------------------------------

查封登记信息

查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 10046082	查封登记时间	2021-11-29
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤0103执8821号.	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的共同共有产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息

查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 10048921	查封登记时间	2021-12-17
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤0103执9175号.	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的共同共有产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息

查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 10050258	查封登记时间	2021-12-23
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤0103执9295号之一.	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-05 14:49:57

申请人：王小玲 查询目的：仲裁 查册流水号：20220505EsCD

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440111008002GB00008F00010331

坐落：白云区丽康西街8号1304房

解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的共同共有产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 10010679	查封登记时间	2022-03-10
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021) 粤 01 执 6508 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的共同共有产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市荔湾区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 10011604	查封登记时间	2022-03-16
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2022) 粤 0103 执 1780 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属陆婉婷占有的共同共有产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 01045336	查封登记时间	2022-03-21
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对对： 查册时间：2022-05-05 14:49:57

申请人：王小玲 查询目的：仲裁 查册流水号：20220505EsCD

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440111008002GB00008F00010331

坐落：白云区丽康西街8号1304房

			定书各一份
查封文号	(2022)粤0104民初2607号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市天河区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 10014581	查封登记时间	2022-04-06
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2022)粤0106执5032号.	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明：此表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-05 14:49:57

申请人：王小玲 查询目的：仲裁 查册流水号：20220505EsCD

查询内容：登记 抵押 查封