

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440183001011GB00014F00140334

坐落:广州市增城区荔城街飞扬西路36号地下一层177



评价二维码



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 19 登记 12392481	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤(2019)广州市不动产权第10047196号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 12.72平方米
权利性质:	不动产使用年限: 50
不动产使用期限(起始): 1998-10-14	不动产使用期限(终止): 2048-10-13
登记时间: 2019-04-29	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440183001011GB00014	
	宗地面积: 131222.74	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: 路	宗地四至-南: 广丰用地
	宗地四至-西: 新联小学	宗地四至-北: 城市发展总公司用地
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 小于等于 3.0
	建筑密度: 0.100000001490116	建筑限高: 99

房地状况	登记类型: 单位新建(含商品房、经济适用房等)初始登记	登记原因: 单位新建(含商品房、经济适用房等)初始登记
	规划用途: 车位	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /515.99平方米	幢占地面积/建基面积: 515.987平方米 /
	建筑面积: 12.72平方米	专有建筑面积: 12.72平方米
	分摊建筑面积: 0.0000平方米	总层数: 2
	所在层: -1	房屋性质: 商品房
	竣工时间: 2017-06-29	房地产交易价格: 120000元

权利人登记信息

不动产权证书号: 粤(2019)广州市不动产权第10047196号		
权利人: 广州市辉鹏房地产开发有限公司	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
证件种类: 营业执照	证件号: 914401015799771787	性别: 国家/地区:

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE9ZizHUF6TgURsB2 校对入: 查册时间: 2021-11-03 16:30:54

申请人: 广州市增城区人民法院 陈少梗 蒋朗钜 查询目的: 办案 查册流水号:

20211103MP5C

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440183001011GB00014F00140334

坐落:广州市增城区荔城街飞扬西路 36 号地下一层 177

所有权取得方式: 自建

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*土地使用权取得方式: 转让。

层数: 地下 2 层。

另共有建筑面积为 11353.11 平方米。

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有抵押登记信息数据!

查封登记信息

查封机关	广州市增城区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 13189232	查封登记时间	2021-09-30
查封类型	预查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁
查封文号	(2021) 粤 0118 执 8811 号 之一	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-09-30	查封结束时间	2024-09-29
附记	编: 2021-2926 申请执行人: 刘健强 根据 (2021) 粤 0118 执 8811 号之一协执, 查封被执行人骆世昌向广州市辉鹏房地产开发有限公司购买的 (已签正式合同) 的车位。【文书原件存于 21 登记 13189221 号】		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询日的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE9ZizHUF6TgURsB2 校对入: 查册时间: 2021-11-03 16:30:54

申请人: 广州市增城区人民法院 陈少梗 蒋朗钜 查询目的: 办案 查册流水号:

20211103MP5C

查询内容: 登记 抵押 查封