

评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 15 登记 12409496	权属状态: 现势
不动产权证号: 1220456405	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 253.25 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 2006-03-23	不动产使用期限(终止): 2076-03-22
登记时间: 2015-06-25	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440183101018GB00001	
	宗地面积: 102668.3514	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: ≤1.0
	建筑密度: 0.100000001490116	建筑限高: 99

房地状况	登记类型: 存量房交易过户登记(划拨土地及附属物转让审批与登记)登记	登记原因: 存量房交易过户登记(划拨土地及附属物转让审批与登记)登记
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /603.95 平方米	幢占地面积/建基面积: 603.95 平方米 /
	建筑面积: 253.25 平方米	专有建筑面积: 210.8200 平方米
	分摊建筑面积: 42.4300 平方米	总层数: 25
	所在层: 9	房屋性质: 商品房
	竣工时间: 2013-01-01	房地产交易价格: 人民币 172.24 万元

权利人登记信息

不动产权证书号: 1220456405		
权利人: 周修玲	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
证件种类: 身份证	性别: 女	国家/地区: 中国
所有权取得方式: 购买		

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE9ZizHUF6TgURsB2 校对入: 查册时间: 2021-11-08 15:32:43

申请人: 广州市增城区人民法院 陈少梗 蒋朗钜 查询目的: 办案 查册流水号: 20211108LG11

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落: 增城区新塘镇翡翠绿洲湖滨路 8 号 19 幢 902 房

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*1、此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。2、土地使用权年限: 住宅 70 年, 至 2076 年 03 月 22 日止。3、原证编号: 1220420738。

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

抵押权登记信息

抵押权人	中国工商银行股份有限公司 广州经济技术开发区支行	权属状态	现势
抵押人	周修玲	抵押方式	一般抵押
抵押范围 (权利部位)			
权利面积	253.25 平方米	权利价值	235.016 万元
登记时间	2015-07-03	债权数额	人民币 164 万元
抵押设立时间	2015-06-30	存续期限	25
债务履行起始时间	2015-06-30	债务履行结束时间	2040-06-30
注销时间		他项案号	15 登记 12414541
不动产登记证明号/他项证号	1220246255	注销案号	
附记	该宗房地产担保周修玲申请抵押借款人民币		

抵押权登记信息

抵押权人	中国对外经济贸易信托有限公司	权属状态	
抵押人	周修玲	抵押方式	一般抵押
抵押范围 (权利部位)			

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE9Z1zHUF6TgURsB2 校对入: 查册时间: 2021-11-08 15:32:43

申请人: 广州市增城区人民法院 陈少梗 蒋朗钜 查询目的: 办案 查册流水

号: 20211108LG11

不动产登记单元号:

坐落: 增城区新塘镇翡翠绿洲湖滨路8号19幢902房

权利面积	253.25 平方米	权利价值	
登记时间	2021-02-08	债权数额	人民币 205 万元
抵押设立时间	2021-02-08	存续期限	
债务履行起始时间	2021-02-02	债务履行结束时间	2022-02-02
注销时间		他项案号	21 登记 13026626
不动产登记证明号/他项证号	粤(2021)广州市不动产证明第10013933号	注销案号	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市黄埔区人民法院	权属状态	现房
查封登记字号	21 登记 13198182	查封登记时间	2021-10-18
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤0112执11179号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-10-18	查封结束时间	2024-10-17
附记	编: 2021-3058 根据(2021)粤0112执11179号协助, 查封该业。		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE9ZizHUF6TgURsB2 校对入: 查册时间: 2021-11-08 15:32:43

申请人: 广州市增城区人民法院 陈少梗 蒋朗钜 查询目的: 办案 查册流水

号: 20211108LG11

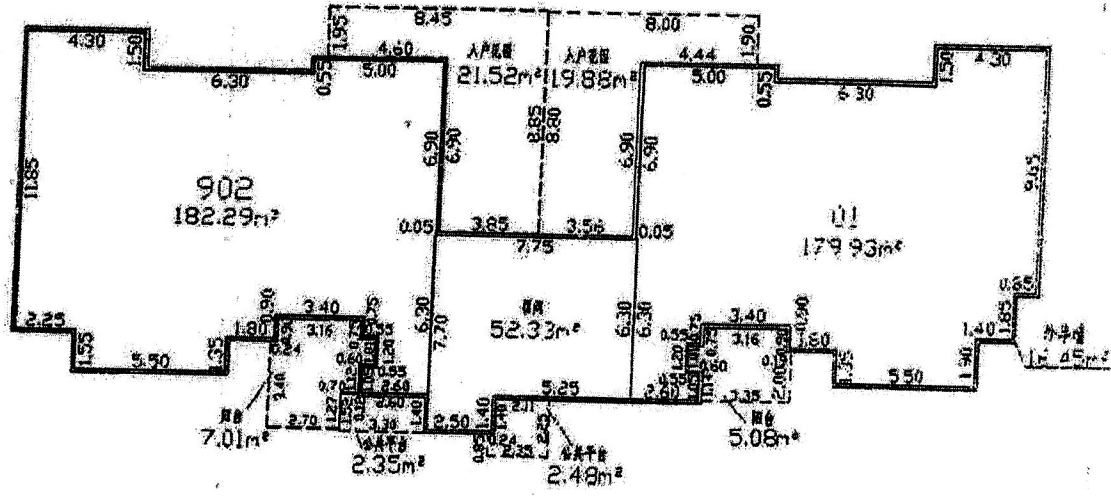
查询内容: 登记 抵押 查封

20211108AwLmYn557393

20211108AwLmYn557393

房屋分户图

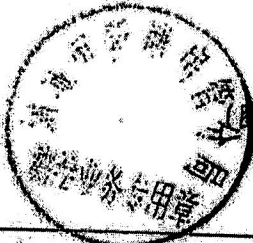
房屋座落	新塘镇翡翠绿洲湖滨路8号19幢902房	比例	1:250
------	---------------------	----	-------



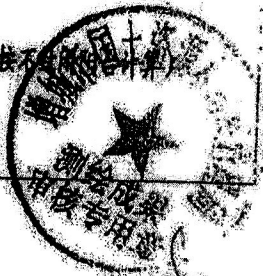
902房平面图



住宅套内面积: 210.82平方米
 公共分摊面积: 42.43平方米
 合计建筑面积: 253.25平方米



中阳台及空中花园均按不...



绘图: 李从彦

测绘单位:

审核单位: