



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区黄石东路 175 号之二 908 房



评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2013 登记 10010942	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤房地产权证穗字第 1050083210 号, 粤房地产权证穗字第 1050083211 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 61.9954 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 1998-10-13	不动产使用期限(终止): 2068-10-13
登记时间: 2013-05-14	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111006002GB00027	用途: 商业/住宅楼
	宗地面积: 2787	宗地四至-南: 黄石公路
	宗地四至-东: 路	宗地四至-北: 路
	宗地四至-西: 江景路	价格:
	等级: 十类	容积率:
	权利设定方式: 地表	建筑限高:
	建筑密度:	



房地状况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /1491.2774 平方米	幢占地面积/建基面积: 1429.787 平方米 /
	建筑面积: 61.9954 平方米	专有建筑面积: 50.8412 平方米
	分摊建筑面积: 11.1542 平方米	总层数: 9
	所在层:	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤房地产权证穗字第 1050083211 号		
权利人: 周锦标	占有部分: 共有	共有方式: 共同共有
所有权取得方式: 购买		

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-05-16 17:03:23

申请人: 周锦标 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220516CKdd

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区黄石东路 175 号之二 908 房

权利人登记信息		
不动产权证书号：粤房地产权证穗字第 1050083210 号		
权利人：钟艳华	占有部分：共有	共有方式：共同共有
所有权取得方式：购买		

本案没有居住权登记信息数据！

登记附记：
*已征收国有土地使用权出让金，使用年限 70 年，从 1998 年 10 月 13 日起。*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。

查册附注信息：
办案状态：否

抵押权登记信息			
抵押权人	中国工商银行股份有限公司 广州第一支行	权属状态	现势
抵押人	钟艳华, 周锦标	抵押方式	一般抵押
抵押范围（权利部位）	全部		
权利面积	61.9954 平方米	权利价值	81.44 不动产登记资料
登记时间	2013-05-14	债权数额	人民币 64 不动产登记资料
最高债权额	人民币	担保范围	-5
是否存在禁止或限制转 让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2013-04-25	债务履行结束时间	2033-04-25
注销时间		他项案号	2013 登记 10010942
不动产登记证明号/他项 证号	粤房地他项权证穗字第 1050044442 号	注销案号	
附记			



查封登记信息			
查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-16 17:03:23
 申请人：周锦标 查询目的：仲裁 查册流水号：20220516CKdd
 查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

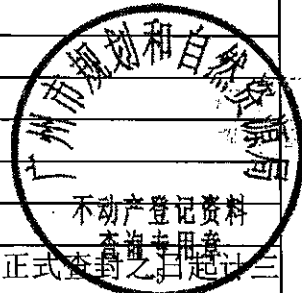
不动产单元号：

坐落：白云区黄石东路 175 号之二 908 房

查封登记字号		查封登记时间	2020-03-12
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2020)粤 0111 执保 381 号, (2020)粤 0111 财保 30 号.	查封期限 (月)	
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-03-12	查封结束时间	2023-03-11
附记	查封该业属周锦标占有产权份额.		

查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	20 登记 01628718	查封登记时间	2020-11-11
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2020)粤 01 执 3625 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属周锦标占有的产权份额, 查封期限自转为正式查封之日起计三年。		



查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	20 登记 01628649	查封登记时间	2020-11-11
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2020)粤 01 执 3626 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-16 17:03:23

申请人：周锦标 查询目的：仲裁 查册流水号：20220516CKdd

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区黄石东路 175 号之二 908 房

查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属周锦标占有的产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市天河区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 01082679	查封登记时间	2021-04-16
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021) 粤 0106 执 1824 号	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属周锦标占有的产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州互联网法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 01044273	查封登记时间	2022-04-17
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2022) 粤 0192 执 1454 号	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属周锦标占有的产权份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		



查封登记信息			
查封机关	广东省广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 10016506	查封登记时间	2022-04-25

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-16 17:03:23

申请人：周锦标 查询目的：仲裁 查册流水号：20220516CKdd

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区黄石东路 175 号之二 908 房

查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2022)粤01执1872号	查封期限(月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业属周锦标占有的共同共有份额，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

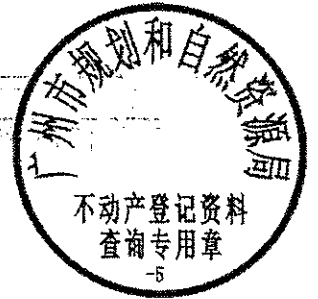
本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

20220516561X1872094

20220516561X1872094



说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-16 17:03:23

申请人：周锦标 查询目的：仲裁 查册流水号：20220516CKdd

查询内容：登记 抵押 查封

11

12