

## 不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于罗湖区东门中路华盛君荟名庭1号楼18A，权属证号粤（2019）深圳市不动产权第0055027号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

## 权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
古自纳	身份证	[REDACTED]		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
H212-0046	5879.14	居住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从2009年10月15日至2079年10月14日		440303007001GB00051F00010084		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	55.43平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2019-04-01	1601021（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。取得方式：夫妻权属变更。原购房日期：2013年02月20日。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期		用地面积	
41.95	2012-02-28		-	

## 抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D19005578	华侨永亨银行(中国)有限公司深圳分行	古自纳	2625000（人民币）	2019-04-22	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记（现售）	详见抵押合同	-	粤（2019）深圳市不动产证明第0093622号	

## 查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000016352	深圳市罗湖区人民法院	(2021)粤0303执保4180号之一	古自纳	从2021年10月20日到2024年10月19日
查封说明				
房产已抵押。				
解封日期	解封说明			
-	[REDACTED]			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	