





# 菏泽市商品房预售许可证

单房预售 [ 2019 ] 035号

开发单位： 菏泽天盛房地产开发有限公司

项目名称： 名城国际（三期）

项目位置： 单县北园路路南

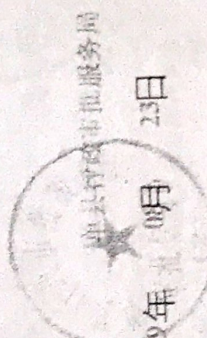
楼号： 3-1# 3-2# 3-5#



房屋用途	套 (间) 数	建筑面积 (m²)
住宅	171	21827.93
商业 (办公)	0	0
其他	48	1167.79
合计	219	22995.72

预售资金监管银行： 中国工商银行股份有限公司单县支行

监管账户： 16099002529200273066



发证机关

2019年 08月 23日

- 1、本证必须悬挂在售楼场所明显处。
- 3、购房款必须存入预售资金监管账户。
- 5、本证不得伪造、涂改。

- 2、本证有效期：自发放之日起，至取得房地产项目开发项目竣工综合验收备案止。
- 4、开发企业必须按照本证批准的内容进行预售。





# 菏泽市商品房预售许可证

单房预售 [ 2019 ] 03号

开发单位： 菏泽天盛房地产开发有限公司

项目名称： 名城国际（三期）

项目位置： 单县北园路路南

楼号： 3-3#

房屋用途	套（间）数	建筑面积（m <sup>2</sup> ）
住宅	60	7647.4
商业（办公）	0	0
其他	24	600.59
合计	84	8247.99

预售资金监管银行： 中国工商银行股份有限公司单县支行

监管账户：

1609002529200773066



发证机关

2019年

08月

- 1、本证必须悬挂在售楼场所明显处。
- 2、本证有效期：自发放之日起，至取得房地产项目开发项目竣工综合验收备案截止。
- 3、购房款必须存入预售资金监管账户。
- 4、开发企业必须按照本证批准的内容进行预售。
- 5、本证不得伪造、涂改。





# 菏泽天盛房地产开发有限公司 名城国际被法院冻结房源明细

几期	房号	面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元)	总价 (元)
三期	1#-1-0902	114.23	5199	593830
	2#-1-201	138.88	4710	654125
	2#-1-102	121.73	4570	556306
	2#-1-403	138.88	4710	654125
	2#-1-203	138.88	4660	647181
	2#-1-103	138.88	4530	629126
	3#-1-401	140.19	4760	667304
	3#-1-301	140.19	4710	660295
	3#-1-201	140.19	4600	644874
	3#-1-202	114.04	4567	520847
	3#-1-203	131.46	4569	600641
	5#-1-301	131.92	4600	606832
	5#-1-201	131.92	4567	602479
	5#-1-303	129.17	4700	607099
	5#-1-203	129.17	4530	585140
	5#-2-1001	129.17	5474	707065
	5#-2-1102	114.48	4614	528154
	5#-2-1002	114.48	5266	602902
	5#-2-1103	131.92	4600	606832
	5#-2-1003	131.92	5417	714657
二期	15#-1-301	98.66	5005	493829
	10#-1-301	123.45	5132	633546
一期	2#-1-601	135.4	4152	562161
	2#-4-602	134.66	4151	559009
	4#-1-602	99.77	4200	419057
	15#-2-601	114.26	4213	481323
	合计	3307.9		15334799





三期

房地现场查勘平面图及其他事项

天然气及暖气管道已入户

现状情况

建成年代

总层数

所在层

1#-10902	11	9	2021年	毛坯
<del>2#</del>				
2#-1-102	17.1层	1	2021年	毛坯
2#-1-103	17.1	1	2021年	毛坯
2#-1-201	17.1	2	2021年	毛坯
2#-1-203	17.1	2	2021年	毛坯
2#-1-403	17.1	4	2021年	毛坯
3#-1-201	11.1	2	2021年	毛坯
3#-1-202	11.1	2	2021年	毛坯
3#-1-203	11.1	2	2021年	毛坯
3#-1-301	11.1	3	2021年	毛坯
3#-1-401	11.1	4	2021年	毛坯
5#-1-301	11.1	3	2021年	毛坯
5#-1-201	11.1	2	2021年	毛坯
5#-1-303	11.1	3	2021年	毛坯
5#-1-203	11.1	2	2021年	毛坯

当事人签名: 刘春生 2022.3.14  
联系电话: 15254058856

委托人签名: 李伟涛

李伟涛

查勘日期: 2022年3月14日





实地勘察平面图及其他事项

房号	总层数	所在层	建成年代	现状	其他事项
5# 2-1001	11-1	10	2021年	毛坯	三期
5# 2-1002	11-1	10	2021年	毛坯	
5# 2-1003	11-1	10	2021年	毛坯	
5# 2-1102	11-1	11	2021年	毛坯	
5# 2-1103	11-1	11	2021年	毛坯	
(二期) 15# 1-301	11层	3	2020年	装修	
(二期) 10# 1-301	11	3	2020年	毛坯	
(一期) 2# 1-1601	6层	6	2017年	毛坯	
2# 1-4602	6层	6	2017年	毛坯	
4# 1-602	6层	6	2016年	装修	
15# 2-601	6层	6	2016年	装修	

查勘日期:

委托人签名:

李伟涛

当事人签名:

刘耀廷 (代) 2022.3.14

联系电话:

15254058856

