

# 广东省深圳市宝安区人民法院

## 询价结果通知书

(2022)粤0306执617号

本院在执行申请执行人深圳市银城融资担保有限公司与被执行人黄国栋、黄秀颜、升梁氏塑胶五金制品(深圳)有限公司一案过程中,拟拍卖被执行人黄国栋位于博罗县罗阳镇赤竹村三窝骏园春天1号楼11-58房产(不动产权证号:DJ00152130,建筑面积:81.32m<sup>2</sup>,以下简称58号房产)、被执行人黄秀颜名下位于博罗县罗阳镇赤竹村三窝骏园春天1号楼11-57房产(不动产权证号:DJ00165329,建筑面积:80.27m<sup>2</sup>,以下简称57号房产)。

本院向国家税务总局博罗县税务局发函对上述房产进行定向询价,查询结果为基准价均为5973元/m<sup>2</sup>,故58号房产总价值为485724.36元,57号房产总价值为479452.71元。

本院将以上述拍卖参考价作为司法网络拍卖的起拍价对上述房产进行司法网络拍卖;若第一次拍卖不成交,本院将以上述查询价格的80%为起拍价进行第二次拍卖;若两次拍卖未成交,本院将以第二次拍卖起拍价进行变卖。

特此通知。

二〇二二年五月十八日

深圳市宝安区人民法院地址:广东省深圳市宝安区松岗街道燕罗路1号(邮政编码:518105)

联系人:吴法官0755-29945206;蔡助理0755-29945236