

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2019-06-04

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-06000177885

核准日期：2018-08-30

不动产证号：粤（2018）深圳市不动产权第0179774号

购房性质：

登记类型：转移登记

转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	宋小梅		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	谢周勇		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：G09112-169

宗地代码：440307003011GB00490

土地位置：龙岗区龙岗镇

土地所有权来源：协议

楼名称及栋号：鹏达花园11栋

房号：604

房屋性质：商品房

房屋用途：住宅

房屋结构：框架结构

预售权利人(卖方)：深圳市鹏达房地产开发有限公司

预售权利人(买方)：

用地面积：平方米

分摊公用面积：平方米

登记价人民币：1765660 元 港币

使用年限：70 年，从1999年11月26日至2069年11月25日

土地用途：商住混合

房屋类型：多层

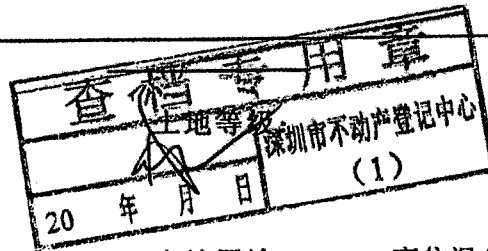
房屋装修：

宗地支号：

建筑面积：110.79 平方米

分摊基底面积 平方米

元 美元 元



产权证附记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2018-08-24。

根据深府办规[2018]9号，自登记之日起3年内禁止转让。



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2019-06-04

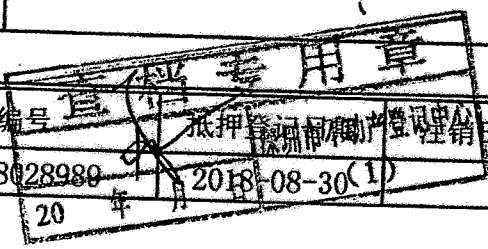
第1/1页

查封编号	CF-06000012578	收件日期	2019-03-25
查封机关	深圳市罗湖区人民法院		
查封文号	(2019)粤0303执保759号	查封 (2020)粤0303执7955号	
查封被执行人	谢周勇	生胡法官 22744552 商清移送	
查封说明	有抵押。查封期限三年(2019年03月25日至2022年03月24日)。已经抵押。		

被查封房产情况:	
楼名称及房号	鹏达花园11栋604
不动产坐落	龙岗区龙岗镇
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0179774号
查封期限	从 2019-03-25 到 2022-03-24
解封日期	解封文号
解封说明	

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记/解除/注销日期
9C-0618115690	DY-06D18028980	2018-08-30(1)
	20 年 月	



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2019-06-04

抵押编号: DY-06D18028989

抵押权首次登记日期: 2018-08-30

抵押人: 谢周勇

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 鹏达花园11栋604

宗地号: G09112-169 建筑物坐落: 龙岗区龙岗镇

宗地代码: 440307003011GB00490

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0179774

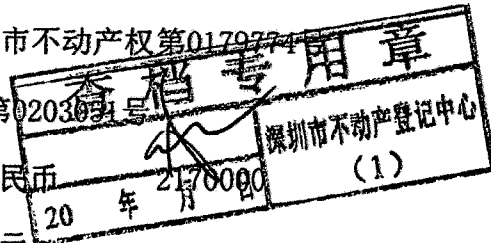
不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第02030

被担保主债权数额:

人民币

美元

港币



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2018-08-30

抵押权更新情况:

注销原因:

