

广东省深圳市福田区人民法院

执行裁定书

(2022) 粤 0304 执恢 541 号

申请执行人：深圳市信利康小额贷款有限公司。住所地：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)，统一社会信用代码：91440300306001364G。

法定代表人：陈少青。

被执行人：陈德宏，男，1967 年 1 月 27 日出生，身份证住址：广州市天河区华港西街 3 号 601 房，

被执行人：林美芳，女，1986 年 1 月 6 日出生，身份证住址：广东省深圳市福田区润田路 28 号港中旅花园 25 栋 28A，

被执行人：鲁虹，女，1970 年 4 月 26 日出生，身份证住址：广州市天河区华港西街 3 号 601 房，

被执行人：大象广告有限责任公司。住所地：浙江省宁波市北仑区梅山保税港区成海路 2 号 1 幢商贸楼第五层 515-2 房，统一社会信用代码：91330200728779790X。

法定代表人：陈德宏。

被执行人：陈万科，男，1984 年 12 月 24 日出生，身份证住址：长沙市岳麓区麓山南路 932 号，

申请执行人深圳市信利康小额贷款有限公司与被执行人大

象广告有限责任公司、陈万科、林美芳、鲁虹、陈德宏借款合同纠纷一案，深圳国际仲裁院作出的华南国仲深裁【2019】D466号仲裁裁决书已经发生法律效力。由于被执行人没有履行生效法律文书确定的内容，申请执行人向本院申请强制执行，请求强制被执行人偿付人民币 19538772.29 元及利息等，本院于 2022 年 2 月 17 日依法立案执行。

在执行过程中，因被执行人未履行生效法律文书确定的义务，本院依法决定对被执行人陈万科名下位于福田区北环路东港中旅花园 25 栋 28A 房产（不动产权证证号 20170076924）进行评估拍卖。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条规定，裁定如下：

拍卖、变卖被执行人陈万科名下位于福田区北环路东港中旅花园 25 栋 28A 房产（不动产权证证号 20170076924），以清偿债务。

执	行	长	杨晓凤
执	行	员	庄晓民
执	行	员	陈 聪

二〇二二年四月二十二日

本件与原本核对无异

书	记	员	黄志勇
---	---	---	-----