



# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440183001019GB00018F00010124

坐落:增城市荔城街荔城大道 137 号怡景城 2 幢复式 905 房



评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 增商字 696529 号	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤房地证字第 C6752354 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 225.53 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限:
不动产使用期限 (起始):	不动产使用期限 (终止): 2067-12-24
登记时间: 2009-01-07	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440183001019GB00018	
	宗地面积: 13705.7251	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东:	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 无
	建筑密度: 0.1	建筑限高: 99



房地状况	登记类型: 全部转移登记	登记原因: 全部转移登记
	规划用途: 居住用房	房屋结构: 钢筋混凝土
	土地使用面积/ (共) 用地面积: 29.8200 平方米/1228.11 平方米	幢占地面积/建基面积: 13705.725 平方米 /
	建筑面积: 225.53 平方米	专有建筑面积: 195.1400 平方米
	分摊建筑面积: 30.3900 平方米	总层数: 13
	所在层: 9-1	房屋性质: 商品房
	竣工时间: 2000-01-01 00:00:00	房地产交易价格: 40.08 万元

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤房地证字第 C6752354 号		
权利人: 刘少霞	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
证件种类: 居民身份证	证件号:	性别: 女
		国家/地区: 中国

### 说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UH641UF6D4nlkxa 校对入: 查册时间: 2022-05-11 11:11:18

申请人: 广州增城区人民法院 程易飞 查询目的: 办案 查册流水号: 20220511JYXC

查询内容: 登记 抵押 查封

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440183001019GB00018F00010124

坐落:增城市荔城街荔城大道 137 号怡景城 2 幢复式 905 房

10125197203255828
所有权取得方式: 购买

本案没有居住权登记信息数据!

## 登记附记:

\*原证号: 粤房地证字第 C0628686 号; 其中公用分摊面积: 30.39 平方米。

本案没有其他附记数据!

## 查册附注信息:

办案状态: 否

## 抵押权登记信息

抵押权人	广州增城长江村镇银行有限 责任公司	权属状态	现势
抵押人	刘少霞	抵押方式	最高额抵押
抵押范围(权利部位)	全部		
权利面积	225.53 平方米	权利价值	196.89 万元
登记时间	2014-09-15	债权数额	人民币 135 万元
最高债权额	人民币 135 万元	担保范围	
是否存在禁止或限制转 让抵押不动产的约定			
抵押设立时间	2014-09-11	存续期限	
债务履行起始时间	2014-09-10	债务履行结束时	2017-09-09
注销时间		他项案号	14 登记 00066422
不动产登记证明号/他 项证号	8025898	注销案号	
附记	该宗房地产担保陈晓东、刘少霞二人申请最高额抵押借款人民币 135 万元。 (债权确定期间 2014-9-10 至 2017-9-9)		



## 查封登记信息

查封机关	增城区人民法院	权属状态	现势
------	---------	------	----

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: U89001F6D4n1kxa 校对入: 查册时间: 2022-05-11 10:00:08

申请人: 广州市增城区人民法院 程易飞 查询目的: 办案 查册流水号:

20220511JYXC

查询内容: 登记 抵押 查封



# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440183001019GB00018F00010124

坐落：增城市荔城街荔城大道 137 号怡景城 2 幢复式 905 房

查封登记字号		查封登记时间	2018-04-03
查封类型	轮候查封	查封文件	(2018)粤 0118 执 178 号之一协助执行通知书和裁定书
查封文号	(2018)粤 0118 执 178 号之一	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号			
解封文件			
查封起始时间			
解封结束时间			
附记	自转正式查封之日起有效期三年。		

### 查封登记信息

查封机关	增城区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2020-08-07
查封类型	轮候查封	查封文件	(2020)粤 0118 执恢 584 号之五协助执行通知书和裁定书
查封文号	(2020)粤 0118 执恢 584 号之五	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号			
解封文件			
查封起始时间			
查封结束时间			
附记	自转为正式查封之日起有效期为三年		



### 查封登记信息

查封机关	广州市增城区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 13057906	查封登记时间	2021-04-09
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0118 执恢 217 号	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE9ZizHUF6D4n1kxa 校对入： 查册时间：2022-05-11 16:03:58

申请人：广州市增城区人民法院 程易飞 查询目的：办案 查册流水号：

20220511JYXC

查询内容：登记 抵押 查封

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440183001019GB00018F00010124

坐落：增城市荔城街荔城大道 137 号怡景城 2 幢复式 905 房

解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	编：2021-980 申请执行人：广州增城长江村镇银行有限责任公司 根据 (2021) 粤 0118 执恢 217 号协执，轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

## 查封登记信息

查封机关	广州市增城区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 13213706	查封登记时间	2021-11-08
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021) 粤 0118 执恢 217 号之三	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-11-17	查封结束时间	2024-11-17
附记	续 (2021) 粤 0118 执恢 217 号之三协执，继续查封该业。 【案号：(2016) 粤 0104 民初 8341-1 号】因查封文号 (2016) 粤 0104 民初 8341-1 号到期，续封转为查封。		



本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！

### 说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE9ZizHUF6D4n1kxa 校对入： 查册时间：2022-05-11 16:03:58

申请人：广州市增城区人民法院 程易飞 查询目的：办案 查册流水号：

20220511JYXC

查询内容：登记 抵押 查封