

议价及网络询价结果通知书

(2021)粤0304执25709号之一

深圳市世联小额贷款有限公司、何瑞明：

关于申请执行人深圳市世联小额贷款有限公司与被执行人何瑞明借款合同纠纷一案中，本院已以（2021）粤0304执25709号之一执行裁定书裁定，拍卖、变卖被执行人何瑞明名下位于广东省广州市番禺区沙湾镇西环路1820号福祥楼2梯701房产[不动产权证号：粤（2017）广州市不动产权第07267838号]。

执行过程中，本院已于2021年11月5日向江苏京东信息技术有限公司、淘宝(中国)软件有限公司、中国工商银行股份有限公司平台查询，上述房产的处置参考价分别为人民币2046157元、人民币2341274元、人民币2746109元，处置参考价均价为人民币2377846.67元。

因处置变现财产需要，依照《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》第二条、第四条、第七条，现通知各方当事人：

一、请深圳市世联小额贷款有限公司、何瑞明在收到本通知书之日起五日内书面提交关于广东省广州市番禺区沙湾镇西环路1820号福祥楼2梯701房产[不动产权证号：粤（2017）广州市不动产权第07267838号]的议价建议或者双

方协商一致的议价结果；

二、逾期未提交议价建议或者双方无法协商一致，本院将以网络询价结果2377846.67元作为司法网络拍卖的参考价，如对上述网络询价价格有异议的，应自收到本通知书之日起五日内向本院以书面形式提出异议，逾期未提视为无异议。

特此通知。

二〇二一年十一月八日

执行法官：陈聪

联系电话：82918999-8159

执行助理：陈佳子

联系电话：82918999-6811

本院地址：深圳市福田区沙嘴路8号红树华府A座（红树湾壹号）26层