

国家税务总局垫江县税务局

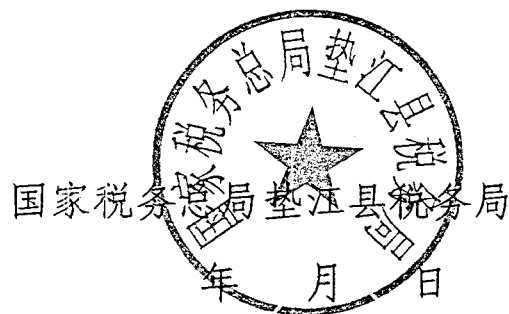
关于反馈询价结果的函

年 号

垫江县人民法院：

《重庆市垫江县人民法院询价函》收悉，根据你单位提供的信息，询价房屋蒋信国名下位于重庆市垫江县桂溪镇人民路175.177.179号【权证号：201304637】的评估价格为302981.60元。

特此复函



联系人：

联系电话：

户室详细情况

查看户型图

查看登记簿

| | | | |
|---------|------------------------------|---------|-------------------------------------|
| 项目名称 | 谷祥林住宅楼 | 房籍号 | DJ007002003500100102000100020001 复制 |
| 房屋用途 | 成套住宅 | 房屋坐落 | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179号 |
| 建筑结构 | 混合结构 | 户型 | 三室一厅 |
| 建筑面积(㎡) | 94.24 | 套内面积(㎡) | 0 |
| 分摊面积(㎡) | 0 | 分摊系数 | 0 |
| 层用途 | 成套住宅 | 房屋状态 | 现房,房屋产权,房屋户证,房屋抵押,抵押类型,房屋查封 |
| 楼幢性质 | 其他 | 幢号 | (旧) |
| 旧房籍号 | | 单元号 | 1 |
| 名义层 | 7 | 物理层 | 7 |
| 备注 | | 附属部位 | |
| 不动产单元号 | 500231002032GB00034F00010060 | | |



隶属宗地位置 隶属宗地详细信息

在办业务:

无。

认购信息:

无。

网签信息:

无。

登记情况:

| 序号 | 业务编号 | 上手业务 | 档案号 | 登记类型 | 业务细类 | 证书号 | 原产权证 | 权利人 | 原权利人 | 登记坐落 | 登记日期 | 状态 | 详细信息 | 档案 |
|----|-----------------|-----------------|--------------|-------|---------------|--------------------------|------|------------------|--------|------------------------|--------------------|----|------|----|
| 1 | 202101190280035 | | | 其他登记 | 查封登记(地房) | [来文文号](2021)渝0231执153号之一 | | [来文单位]垫江县人民法院 | | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179号 | 2021/1/19 11:49:49 | 现势 | 查看 | |
| 2 | 201601270280022 | | | 抵押权登记 | 土地房屋最高抵押权(地房) | 201304637 | | 中国银行股份有限公司重庆垫江支行 | 蒋信国,姜梅 | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179号 | 2016/1/28 9:42:00 | 现势 | 查看 | |
| 3 | 201601210280014 | 201306080280043 | | 抵押权登记 | 土地房屋抵押权登记(地房) | 201304637 | | 重庆银行股份有限公司垫江支行 | 蒋信国,姜梅 | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179号 | 2016/1/21 14:16:00 | 历史 | 查看 | |
| 4 | 201306080280043 | | | 抵押权登记 | 土地房屋抵押权(地房) | 201304637 | | 重庆银行股份有限公司垫江支行 | 蒋信国,姜梅 | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179号 | 2013/6/8 16:17:00 | 历史 | 查看 | |
| 5 | 201306081000255 | 305101010109052 | 0 | 转移登记 | 存量买卖 | 201304637 | | 蒋信国,姜梅 | 谷祥林 | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179 | 2013/3/24 0:00:00 | 现势 | 查看 | |
| 6 | 305101010109052 | | 74144 | 变更登记 | 房屋分割变更登记 | 200711542 | | 谷祥林 | | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179 | 2007/9/3 0:00:00 | 历史 | 查看 | |
| 7 | 308000222012226 | | C81-00047975 | 首次登记 | 城镇房屋初始登记 | 12226 | | 谷祥林 | | 垫江县桂溪镇城东四组175和177和179号 | 1996/11/13 0:00:00 | 历史 | 查看 | |

100-1500

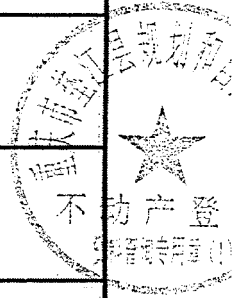


重庆市土地房屋权属登记申请书

201304637

01

| | | | |
|---------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| 房地产座落 | | 桂溪新居15-177-179号 | |
| 变更前 | 申请人名称 | 谷祥林 | 单位性质 私 |
| | 证件名称及 证件号码 | | 法人代表 姓名 |
| 变更后 | 申请人名称 | 蒋修国、姜梅 | 单位性质 私 |
| | 证件名称及 证件号码 | | 法人代表 姓名 |
| 代理人名称 | | | 地 址 |
| 证件及号码 | | | 联系电话 |
| 土地性质 | 国有 | 土地使用权 类 型 | 出让 |
| 土地用途 | 住宅 | 土 地 使用权面积 | 11.20 m ² |
| 土地使用权 起止日期 | 2003.3.14止 | 房屋用途 | 住宅 |
| 房屋结构 | 砖混 | 所在层数 | 第7层 |
| 房屋建筑面积 | 94.24 m ² | 房屋套内面积 | —— |



1157

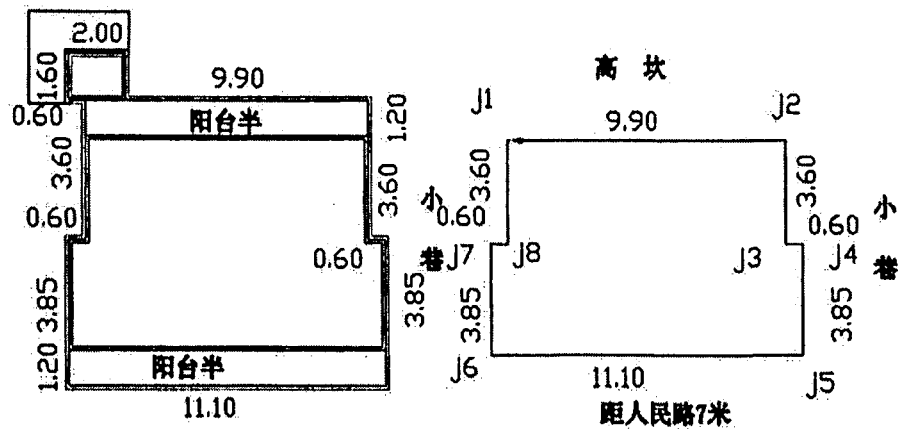


房屋座落：垫江县桂溪镇人民路175、177、179号

申请人：谷祥林



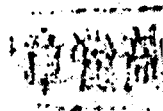
砖混结构 总7层 第7层

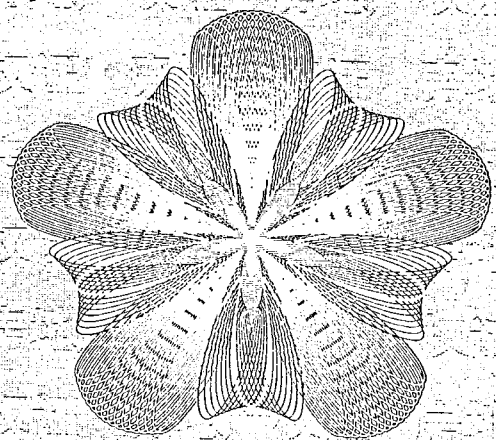


权属面积：94.24平方米 土地面积：11.20平方米

比例：1:200

2007年9月3日





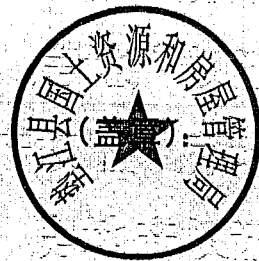
重庆市国土资源和房屋管理局监制

编号: 2329038760

305 房地证 2013 字第 04637 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《重庆市土地房屋权属登记条例》等规定,为保护房屋所有权人、土地使用权人的合法权益,对权利人申请登记;经审查符合条件的,颁发此证。

发证机关



记 事

该房屋于2008年购买取得。蒋信国姜梅二人各占房屋产权50%。

依权转移登记 2016.1.26-2016.1.25.
 业务编号 201601270780022

| | | | |
|--------------|-----------------------|--------|---------------------|
| 权利人 | 蒋信国姜梅 | | |
| 证件名称及号码 | 身份证: | 身份证: | |
| 坐 落 | 垫江县桂溪镇人民路175.177.179号 | | |
| 房地籍号 | | | |
| 土地使用权类型 | 国有出让 | 房屋结构 | 砖混 |
| 土地用途 | 住宅 | 房屋用途 | 住宅 |
| 土地使用权面积 | 11.20m ² | 楼 层 | 总7层第7层 |
| 共有使用权面积 | | 房屋建筑面积 | 94.24m ² |
| 土地使用权终止日期 | 2063-3-14 | 套内建筑面积 | |
| 房屋共有或共用部位及设施 | | | |



填证单位:

填证单位:

登记日期:

登记日期:

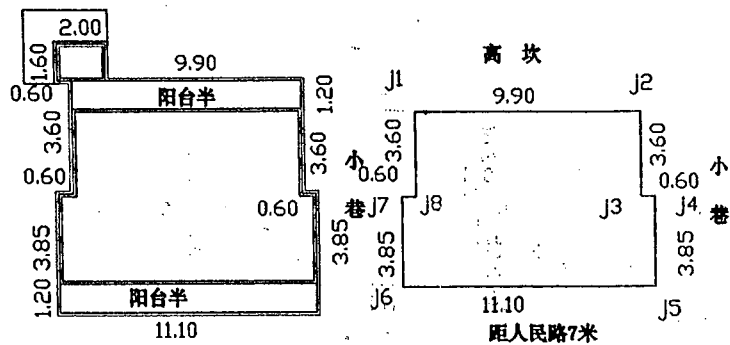
年 月 日

二〇一三年三月二十四日

房屋座落：垫江县桂溪镇人民路175、177、179号

申请人：谷祥林

砖混结构 总7层 第7层



权属面积：94.24平方米 土地面积：11.20平方米

比例：1:200

2007年9月3日

房屋
登记
骑缝章

章
骑缝