

河北省定州市人民法院 执行裁定书

(2022)冀0682执恢131号

申请执行人：康会敏，女，1958年12月21日出生，汉族，住定州市公园风景城小区。身份证号：132439195812210021。

被执行人：保定世纪恒远房地产开发有限公司，住所地：定州市中山中路号，统一社会信用代码：911306027886888827。

本院在执行康会敏与保定世纪恒远房地产开发有限公司民间借贷纠纷一案，经查被执行人保定世纪恒远房地产开发有限公司拒不履行生效法律文书确定的义务。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条的规定，裁定如下：

拍卖被执行人保定世纪恒远房地产开发有限公司开发的定州市金世豪庭小区3号楼2单元2604室的房屋1套。

本裁定立即执行。

审判员 陈文军
二〇二二年五月二十日
书记员 孙萌

The seal of the Dingzhou City People's Court is circular, featuring a central five-pointed star and a traditional Chinese architectural motif. The text '定州市人民法院' (Dingzhou City People's Court) is inscribed around the perimeter of the seal.

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: b96c905653dc46fea0de1a543892a7f9

定州市人民法院:

贵院在执行康会敏(申请执行人)与保定世纪恒远房地产开发有限公司(被执行人)借款合同纠纷(案由)一案中,于2022年03月18日委托我平台对保定世纪恒远房地产开发有限公司(所有权人)名下/所有的金世豪庭小区(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 88.04平方米

单位面积价格: 6,330元/㎡

参考财产价格: 557,293元

京东

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号：jdbdhouse2022031800343 号

定州市人民法院：

贵院在执行（2022）冀0682执恢131号，申请执行人康会敏与被执行人保定世

纪恒远房地产开发有限公司借款合同纠纷一案中，于2022年03月18日委托我平台对

保定世纪恒远房地产开发有限公司名下/所有的 金世豪庭小区进行网络询价。现已完

成网络询价，具体情况如下：

房屋面积：88.04 平方米

标的物单价：8,084 元/平方米

标的物总价：711,719 元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网2022031800401558号)

定州中级人民法院，
贵院在执行康会融（申请执行人）与保定世纪恒远房地产开发有限公司（被执行人）
(2022)冀0682执恢13号（借款合同纠纷）一案中，于2022年03月18日委托我平台对保定世纪
恒远房地产开发有限公司（所有权人）名下所有的金世家庭小区进行网络询价。现已完成网络
询价。具体情况如下。

一、财产基本情况

房屋名称	金世家庭小区
房屋类型	住宅用房
房产坐落	河北省定州市中山西路金世家庭小区
所在小区	金世家庭
建筑面积	88.04平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	南向
所在楼层	26
总楼层	31
建成年代	
标的物用途	住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积 88.04 ㎡
单位面积价格 7412.00 元/㎡
财产参考总价 6525521.00 元
结果有效期：至2022年03月18日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年03月18日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一)、价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无