

司法询价报告书

蓝产网拍〔2019〕135号

委 托 方：日照市东港区人民法院

标 的 物：日照市海曲东路南侧沙墩河东侧中央绿城第
019幢2单元（02）2903号房产

估 价 师：程善锋（注册号：3720150081）
王慧霞（注册号：3720180197）

山东蓝色经济区产权交易中心

2019年6月10日

山东蓝色经济区产权交易中心

鲁蓝交字〔2019〕135号

司法网拍房地产询价报告书

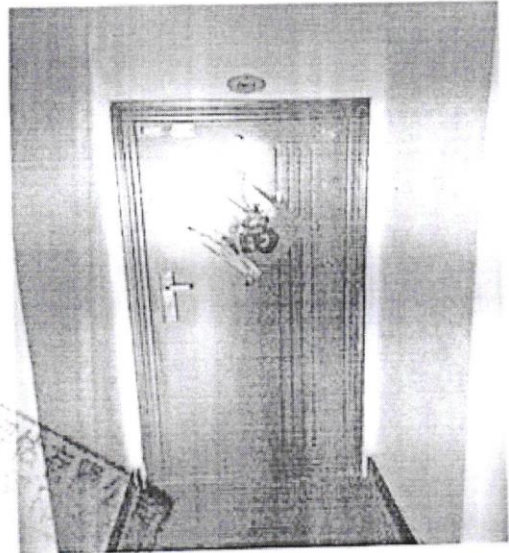
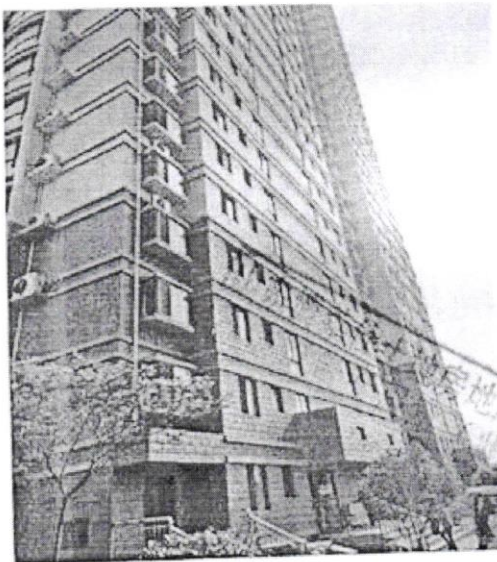
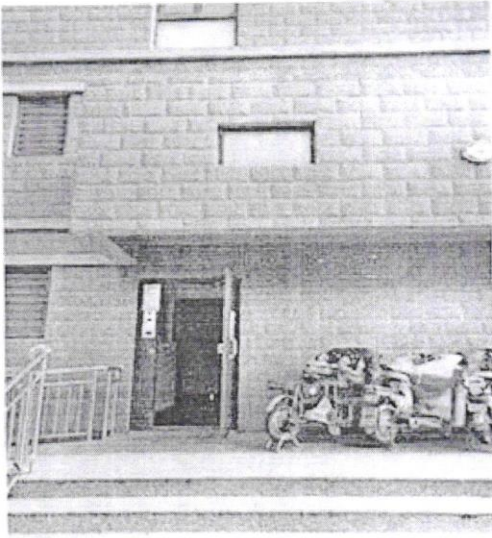
- 一、委托方：日照市东港区人民法院
 - 二、受托方：山东蓝色经济区产权交易中心有限公司
 - 三、询价标的物：日照市东港区法院委托，司法网拍房产：日照市东港区法院第019幢2单元10212903
 - 四、法院委托编号：（2019）鲁1102执恢282号
 - 五、委托目的：为网络司法拍卖提供价值参考
 - 六、询价执行单位：山东博莱佳土地房地产评估有限公司
 - 七、询价执行单位产生方式：本着公开询价报告方式，在公开、低费用的原则，由山东省高级人民法院中介机构名册、司法辅助机构本地合作的机构中，采取当事人双方协商确认或摇号方式产生。
 - 八、询价结果：人民币47.55万元（大写：肆拾柒万伍仟伍佰元整）
 - 九、评估报告有效期：评估有效期为1年，自2019年6月10日起至2020年6月9日止。
- 本询价结果不具有法律强制性，也不作为交易成交价格依据，成交与否由双方协商确定。
- 附件：评估公司询价报告及资质材料。

2019年6月10日

合同基本信息表

查询时间: 2018年9月20日

合同 信息	合同号:	201411260008	开发商:	日照市恒宇房地产开发有 限责任公司
	购房人:	张 [REDACTED]		
	预售日期:	2014-11-26	地址:	日照市沙墩河东、海曲东路 南(中央绿城)019预幢02单 元2903号
	建筑面积:	43	价格:	240294
	合同类型:	预售合同	合同状态:	已备案
	预告状态:	未预告	抵押预告状 态:	未抵押预告
	查封状态:	已查封	抵押状态:	未抵押
	备案日期:	2014-12-04		
楼盘 信息	图丘幢号:	815-004-019预	预售证号:	201112020
	项目名称:	中央绿城	楼盘名称:	中央绿城019号楼
大证 信息	产权人:	日照市恒宇房地产开发有限责任公司		
	受理编号:	201705262280	产权证号:	20170526101
小证 信息	产权人:			
	受理编号:		产权证号:	
备注:	该合同所属楼盘已办理大证			



估价对象位置图

