

上海市徐汇区人民法院

执行裁定书

(2021)沪0104执恢555号

申请执行人：上海交大南洋房地产（集团）有限公司，住所地上海市长宁区番禺路667号。

法定代表人：朱 董事长。

被执行人：上海丰业房地产开发经营有限公司，住所地上海市徐汇区斜土路2426号三层。

法定代表人：曹 总经理。

被执行人：曹 男，1958年3月29日出生，汉族，

被执行人：上海伟城建筑工程有限公司，住所地上海市普陀区隆德路147号203室。

法定代表人：曹 总经理。

本院依据已经发生法律效力（2016）沪0104民初17144号民事判决书，向被执行人发出执行通知，责令被执行人在指定的期间履行法律文书确定的义务，但被执行人未履行。执行中，本院依法查封了被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路376号、388弄1-6号、斜土路2426号小区地下车库01-05、17、28-37、39-47、49车位的不动产。因被执行人至今未履行法律文书确定的义务，依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、第二百四十七条、《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定（2020）》第一条规定，裁定如下：

一、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路376号、388弄1-6号、斜土路2426号小区地下车库01车位的不动产。

二、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公

司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 02 车位的不动产。

三、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 03 车位的不动产。

四、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 04 车位的不动产。

五、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 05 车位的不动产。

六、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 17 车位的不动产。

七、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 28 车位的不动产。

八、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 29 车位的不动产。

九、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 30 车位的不动产。

十、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 31 车位的不动产。

十一、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 32 车位的不动产。

十二、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 33 车位的不动产。

十三、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限

公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 34 车位的不动产。

十四、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 35 车位的不动产。

十五、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 36 车位的不动产。

十六、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 37 车位的不动产。

十七、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 39 车位的不动产。

十八、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 40 车位的不动产。

十九、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 41 车位的不动产。

二十、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 42 车位的不动产。

二十一、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 43 车位的不动产。

二十二、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 44 车位的不动产。

二十三、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 45 车位的不动产。

二十四、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有

限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 46 车位的不动产。

二十五、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 47 车位的不动产。

二十六、评估、拍卖被执行人上海丰业房地产开发经营有限公司名下坐落于上海市徐汇区宛平南路 376 号、388 弄 1-6 号、斜土路 2426 号小区地下车库 49 车位的不动产。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长 安 泰
审 判 员 彭 多
审 判 员 王传伟



二〇二一年十月二十一日

本件与原本核对无异

书 记 员 成盛男