

河北盐山县人民法院 执行笔录

时间：2021年5月1日

地点：盐山县人民法院执行局

承办人：孙书通

书记员：刘闯

申请执行人：沧州杰威锌业有限公司。

地址：盐山县205国道边务段。

法定代表人：李丽丽，任公司总经理。

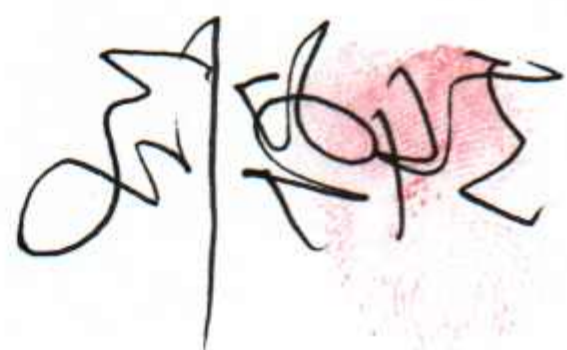
被执行人：刘华胜，男，1947年12月8日出生，住所地盐山县望树镇马坊村。

？本院在执行沧州杰威锌业有限公司与张金峰、王润芬、刘华胜借款合同纠纷一案中，本院于2019年9月2日以(2019)冀0925执196号之三执行裁定书查封了被执行人刘华胜(身份证号:132929194712081218)名下位于海南省五指山市海榆中线北侧翡翠新区内(翡翠家园)第11幢-501号楼房(面积:67.91平方米,房产证号:五指山市房权证五字第WZS1201164号),你们双方协商怎么处理此楼房?

刘华胜:我们双方先议价来确定此楼房的起拍价格,如果流派后我要求以物抵债。

沧州杰威锌业有限公司:我公司同意议价,如果流派也同意以物抵债。

审:刘华胜你说一下按多少元一平米来计算该楼房的起拍价



格？

刘华胜：目前该楼房的市场价格应该在 10000 多元一平米，我要求按 15000 元一平米计算该楼房总价为 1018650 元，我要求该楼房的起拍价格为 1000000 元。

沧州杰威锌业有限公司：我同意按 150000 元一平米计算，也同意按依 1000000 元价格为起拍价。

审：既然你们双方已经协商出起拍价格，本院将抓紧启动拍卖程序，你们双方都听清了吗？

刘华胜：听清了。

沧州杰威锌业有限公司：听清了。

？你还有要说的吗？

刘华胜：没有了。

沧州杰威锌业有限公司：没有了。

核对以上笔录，无误后确认签字。

