

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、权利限制、房屋租赁、异议、文件、地役权、居住权、宅基地12类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

NO.202332319856

房屋坐落	青浦区沪青平公路3938弄43号		
幢号	43号	部位	全幢
建筑面积	1506.51	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	工厂	房屋结构	钢混
所有权来源	其他	竣工日期	2014年
房屋用途	厂房	总层数	5
权利人	江西合力泰科技有限公司上海普匠智能科技分公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2021)青字不动产权第032730号		
受理日期	2021-09-02	核准日期	2021-09-02
备注			

打印日期: 2023年12月11日 15点00分13秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1.申请人本次申请查阅房屋、土地、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、权利限制、房屋租赁、异议、文件、地役权、居住权、宅基地12类登记簿信息,经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2.不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议,可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

NO.202332319857

土地坐落	青浦区沪青平公路3938弄43号		
土地宗地号	青浦区赵巷镇8街坊10/6丘		
使用期限	2011-04-06至2061-04-05 止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	工业用地
宗地(丘)面积	155506.00	使用权面积	155506.09
独用面积		分摊面积	296.70
权利人	江西合力泰科技有限公司上海普匠智能科技分公司		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2021)青字不动产权第032730号		
受理日期	2021-09-02	核准日期	2021-09-02
备注			

打印日期: 2023年12月11日 15点00分13秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、权利限制、房屋租赁、异议、文件、地役权、居住权、宅基地12类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

NO.202332319858

房地产坐落	青浦区沪青平公路3938弄43号全幢		
幢号	43号	部位	全幢
限制类型	司法限制	限制文件编号	(2023) 粤0491执2153号
限制方式	正式查封	登记证明号	
限制人	横琴粤澳深度合作区人民法院		
限制原因	根据 (2023) 粤0491执2153号, 予以查封。		
限制期限	2023-12-11 至 2026-12-10		
受理日期	2023-12-11		
备注			

打印日期: 2023年12月11日 15点00分13秒