

# 上海市房地产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息,经登记信息系统共查阅到房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对房地产登记簿记载的登记事项有异议,可自查阅登记簿之日起三个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

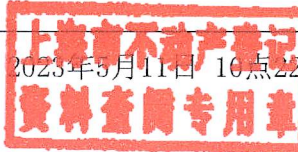
## 房屋状况及产权人信息

NO. 202304287476

|          |                   |          |          |
|----------|-------------------|----------|----------|
| 房屋坐落     | 南翔镇栖林路265弄5号1803室 |          |          |
| 幢号       | 265弄5号            | 部位       | 1803     |
| 建筑面积     | 138.08            | 其中地下建筑面积 | 0.00     |
| 房屋类型     | 公寓                | 房屋结构     | 钢混       |
| 所有权来源    | 买卖                | 竣工日期     | 2009年    |
| 房屋用途     | 居住                | 总层数      | 18       |
| 权利人      | 董淑青               |          |          |
| 共有人及共有情况 |                   |          |          |
| 房地产权证号   | 嘉2014011340       |          |          |
| 受理日期     | 2014-3-24         | 核准日期     | 2014-4-9 |
| 备注       |                   |          |          |

查询编号: 230511000026

打印日期: 2023年5月11日 10点22分56秒



# 上海市房地产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息,经登记信息系统共查阅到房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对房地产登记簿记载的登记事项有异议,可自查阅登记簿之日起三个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产抵押状况信息

NO. 202304287478

|            |                                      |      |          |
|------------|--------------------------------------|------|----------|
| 房地产坐落      | 南翔镇栖林路265弄5号1803室                    |      |          |
| 幢号         | 265弄5号                               | 部位   | 1803     |
| 抵押权人       | 中国银行股份有限公司上海市闸北支行                    |      |          |
| 登记证明号      | 嘉201413014190                        | 债权数额 | 1490000元 |
| 债务履行期限     | 期限从2009-2-26至2039-2-26               |      |          |
| 受理日期       | 2014-3-24                            | 核准日期 | 2014-4-9 |
| 抵押担保范围     |                                      |      |          |
| 关于不动产转让的约定 |                                      |      |          |
| 备注         | 原登记日:2009-03-17 原他项权证号:嘉200913003601 |      |          |

查询编号: 230511000026

打印日期: 2023年5月11日 10点22分56秒

