

国家税务总局深圳市罗湖区税务局

预核税费结果告知函

深罗税预缴告[2022]0017号

深圳市罗湖区人民法院：

贵院(2022)粤0303执18369号《预核税费函》收悉。经核算，以起拍价人民币4178848.74元为基础，被执行人名下位于罗湖区延芳路秀南街89号排水工区住宅楼310房产（不动产证号：2000372112）在司法拍卖过户时应由原产权人承担的税费种类及金额情况如下：

| 税（费）名称 | 金额 | 备注 |
|--------|--------------------|---------------------------|
| 个人所得税 | 801,596.15元（如据实征税） | 如实行核定征税，则应纳税额为125,365.46元 |

国家税务总局深圳市罗湖区税务局

二〇二二年十一月七日

