

广东省深圳市福田区人民法院 议价及网络询价结果通知书

(2021)粤0304执21457号

北银消费金融有限公司、朱建华：

关于申请执行人北银消费金融有限公司与被执行人朱建华
借款合同纠纷一案中，本院已以（2021）粤0304执21457号之一
执行裁定书裁定，拍卖、变卖被执行人朱建华名下位于广东省广
州市增城区荔城街宏华南路1号804房产【不动产权证号：粤
（2017）广州市不动产权第10219140号】。

执行过程中，本院已于2022年9月27日向江苏京东信息技术
有限公司、淘宝(中国)软件有限公司、中国工商银行股份有限公
司平台查询，上述房产的处置参考价为人民币769717元、1515277
元、1314333元，参考均价为人民币1199775.67元。

因处置变现财产需要，依照《最高人民法院关于人民法院确
定财产处置参考价若干问题的规定》第二条、第四条、第七条，
现通知各方当事人：

一、请北银消费金融有限公司、朱建华在收到本通知书之日
起五日内书面提交关于上述广东省广州市增城区荔城街宏华南
路1号804房产【不动产权证号：粤（2017）广州市不动产权第

10219140号】的议价建议或者双方协商一致的议价结果；

二、逾期未提交议价建议或者双方无法协商一致，本院将以网络询价结果作为司法网络拍卖的起拍价参考值，如对上述网络询价价格有异议的，应自收到本通知书之日起十日内向本院以书面形式提出异议，逾期未提视为无异议。

特此通知。

二〇二二年九月二十九日

执行法官：王丽娟 联系电话：0755-21981650

执行助理：陟嘉妮 联系电话：0755-21981624

本院地址：深圳市福田区沙嘴路8号红树华府A座（红树湾壹号）26层