

# 不动产登记信息查询结果告知单

编号: CD-100000623097

经查询,坐落于**龙岗区新生村仙人岭水岸新都三期23号楼A座701**,权属证号**6000350298**,在**深圳市**的不动产登记信息结果如下:

## 权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
谭斌	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
G09204-6(2)	22155.39	商住混合用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年,从2004年12月30日至2074年12月29日		440307003005GB00010F00020053		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	57.21平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2009-07-02	286050(人民币)	现势(查封)	
产权证附记				
市场商品房。				
该业主于2008年10月29日向佳兆业科技(深圳)有限公司购买商品房。				

## 抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
-	-	-	-	-	-
-	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
-	-	-	-	-	

## 查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-06000006151	深圳市龙岗区人民法院	(2016)粤0307民初10137号	谭斌	从2021年02月01日到2024年01月31日
查封说明				
2018年01月29日,龙岗法院以“(2016)粤0307民初10137号”轮候查封该房产,查封期限自转为正式查封之日起三年。2021年10月25日操作轮候转首封。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

说明:

1. 经查深圳市不动产登记系统,不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年06月28日10时24分。