江西省南昌市西湖区人民法院
执行裁定书

（2022）赣0103执恢1626号之一

申请执行人：樊[redacted]，[redacted]，[redacted]年[redacted]月[redacted]日出生，[redacted]，住江西省南昌市西湖区[redacted]。身份证号码：[redacted]。

被执行人：涂[redacted]，[redacted]，[redacted]年[redacted]月[redacted]日出生，[redacted]，住江西省南昌市进贤县[redacted]。身份证号码：[redacted]。

被执行人：梅[redacted]，[redacted]，[redacted]年[redacted]月[redacted]日出生，[redacted]，住江西省丰城市河洲街道[redacted]。身份证号码：[redacted]。

本院依据已经发生法律效力的(2021)赣0103民初54号民事判决书，于2022年7月28日向被执行人涂[redacted]、梅[redacted]发出执行通知书，责令上述被执行人立即履行生效法律文书所确定的义务，但被执行人至今未履行生效法律文书确定的义务。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条之规定，裁定如下：

拍卖执行人涂[redacted]名下所有的位于南昌县迎宾中大道3988号恒大绿洲御景苑二期住宅区4栋2单元703室房产。

本裁定送达后即发生法律效力。

审判长　黄中秋
审判员　郭绵庆
审判员　聂涛

二〇二二年九月二十九日

本件与原件核对无异

书记员　谌　蕾