

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于深圳市罗湖区洪湖路田贝综合楼11栋13号206，权属证号粤（2018）深圳市不动产权第0109174号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
蒋兆雄	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
H305-0034	7240.6	住宅用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
50年，从1988年04月06日至2038年04月05日		440303004004GB00022F00120006		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	95.4平方米	全成本商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2018-05-30	2458840（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2018年05月23日。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期		用地面积	
-	1992-10-23		25	

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D18007962	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	蒋兆雄	1500000（人民币）	2018-05-31	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记（现售）	详见抵押合同	-	粤（2018）深圳市不动产证明第0109397号	
抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D20007416	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	蒋兆雄	2860000（人民币）	2020-05-06	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	-	粤（2020）深圳市不动产证明第0110145号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000017304	深圳市罗湖区人民法院	（2022）粤0303执保799号之一	蒋兆雄	从2022年02月24日到2025年02月23日