

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于龙岗区龙岗镇东方瑞景苑小户型住宅1228，权属证号粤（2020）深圳市不动产权第0068542号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
宁乃生	身份证	[REDACTED]		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
G09210-0746	22071.65	商住混合用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从2008年03月18日至2078年03月17日		440307003007GB01174F00020088		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	36.46平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2020-04-27	1100000（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2020-04-22。 根据深府办规[2018]9号，自登记之日起3年内禁止转让。				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-06D20016035	中国银行股份有限公司 深圳龙岗支行	宁乃生	770000（人民币）	2020-04-27	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记 （现售）	详见抵押合同	-	粤（2020）深圳市不动产证明第0100649号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-06000028204	深圳市龙岗区人民法院	（2021）粤0307财保564号之一	宁乃生	从2021年09月18日到 2024年09月17日
查封说明				
有抵押。查封期限三年（2021年9月18日至2024年9月17日）。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年11月15日10时20分。