

不动产权登记表

22楼 733



za20164308

所有 权 信 息	权属人	吴明进				占有份额	100%	
	产权来源	2016年向梁燕、洪景光购买				成交价格	687075.00	
	证件号码	[REDACTED]				产权性质	私产	
	权证号码	20160023899				权证状态	未变更	
受理 座 落	地 址	香洲区沿河东路321号602房						
	宗地代码	440402008005GB00045						
登 记 信 息	登记类别	个人普通房买卖转移登记				登记编号	za20164308	
	原证类别	房地产权证				原证号码	1648625	
	原珠房字号	-----				档 案 号	G1G37460	
	受理日期	2016-03-22				审批日期	2016-03-25	
	登簿日期	2016-03-25				缮证日期	2016-03-25	
	领证日期	2016-03-25				案卷状态	已存档	
房 屋 信 息	建筑结构	钢筋混凝土结构				总 层 数	7	
	建成年份	1996年				基底面积	-----	
	房屋座落	香洲区沿河东路321号602房						
	幢号	房间号	用 途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号
	/	602房	成套住宅	91.61	73.52	18.09	64.	127328
共 有 权 信 息	姓名	证件号码		占有份额	权证号码	关系		
宗 地 信 息	土地性质	国有			土地来源	国有土地-出让		
	共有面积	3365.6000m ²	自有面积	-----	分摊面积	-----		
	用 途				期 限	使用起始	使用终止	
	城镇住宅用地				70	-----	2064年12月30日	
	-----				-----	-----	-----	
附 记	旧址：香洲区沿河西路胡椒园25号1号楼602房							
房 产 现 状	有抵押，有查封，无异议，无文件备案，抵押登记编号：da20172073，db20164294，查封登记(请求)编号：20180419J40200000004，xa20171036，xa20212586，xa20213340，xa2022508，xa2022509，xc2018186，xd2021306。							
经办人： 公检法查询3 查询时间： 2022-08-04 15:19:25								
注：本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。								

