

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明：本查询结果涂改、复印无效；本结果不作为权利凭证，仅供参考，最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。本查询结果不包括商品房合同备案、网签情况。

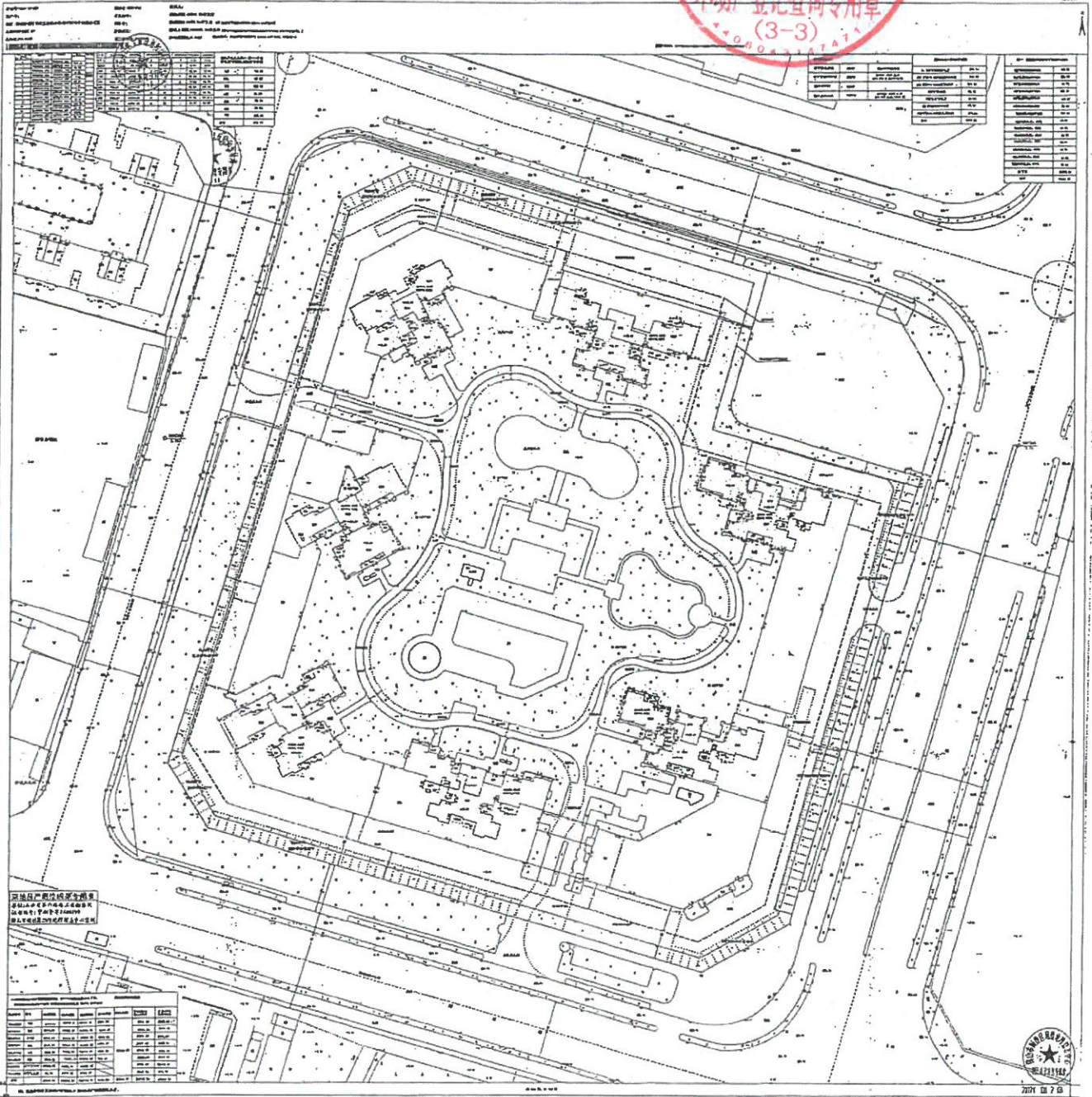
单位：元、平方米

查询结果编号	D2022048837			查询人	顺德区人民法院		
坐落	佛山市顺德区容桂街道办事处容里社区居民委员会新有中路70号紫悦台花园0448号小车位						
不动产单元号	440606006018GB00705F00040393						
地号	440606006018GB00705						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
文德梅	身份证		单独所有	不动产权证	粤(2019)佛顺不动产权第0161141号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构			房屋总层数	31		
房屋建筑面积	35.08			房屋套内建筑面积	14.4		
独用土地面积	0			共用土地面积	31218.09		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权			权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	城镇住宅用地([071]城镇住宅用地)/汽车位						
土地使用期限	2014年11月16日起, 2084年11月15日止;						
登记日期	2019-12-27						
权利状态相关情况	有效。						
附记	预售证号: 2018002603; 数据整理, 更新不动产单元号, 原不动产单元号:440606006018GB00705F00060579						
抵押情况							
无							
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制顺序号	限制状态	附记
房屋	2022-01-04	(2021)粤0606民初25380号	佛山市顺德区人民法院	2022-01-04起, 2025-01-03止	0	查封	/
房屋	2022-06-21	(2022)粤0606执11039号	佛山市顺德区人民法院	/	1	轮候查封	现进行轮候查封.
房屋	2022-09-19	(2022)粤0606执18761号	广东省佛山市顺德区人民法院	/	2	轮候查封	现进行轮候查封.
房屋	2022-09-21	(2022)粤0606执19016号	佛山市顺德区人民法院	/	3	轮候查封	现进行轮候查封.
预告登记情况							
无							
备注	归档号: D4.1-2019-127173 竣工时间: 2017-12-05						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人: 梁嘉欣

打印时点: 2022年09月27日14时36分26秒





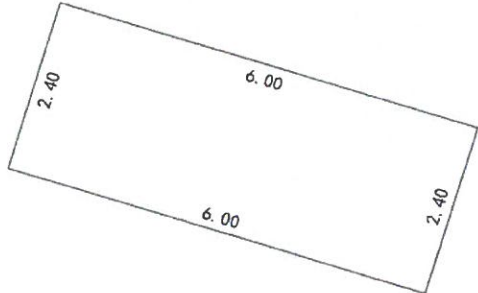
2022-09-27

房地产单元平面图

房屋座落	容桂街道容里社区居委会新有中路70号紫悦台花园		宗地号	092110-203
单元名称	448号小车位		单元流水号	
权属人			公建分摊面积	20.68m ²
用地分摊面积	4.70m ²	基底面积	m ²	套内建筑面积 14.40m ²

单元GUID: [F71F97A9-A397-4076-8338-62A22E8E432F]

比例:1:100



宗地房产测绘成果专用章
 单位:山西省第六地质工程勘察院
 证书编号:甲测资字1400199
 佛山市顺德区测绘地理信息中心监制

2018年 1月 8日

山西省第六地质工程勘察院

测量员:吴坚文 绘图员:肖振 检查员: 图中权属界线未注权属的: 阳台围护为白墙, 靠实体为借墙, 摊位、车位为无墙, 商铺、住宅等其他功能为众墙

注:面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。

绘图日期:2017-12-04 2022-09-27