

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：胡志伟

打印日期：2020-12-18

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-06000153959 核准日期：2018-05-25
不动产证号：粤（2018）深圳市不动产权第0108241号 购房性质：
登记类型：转移登记 转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	深圳市德润创展房地产开发有限公司		转让份额	100%
1	证件类型	营业执照（信用代码）	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	庄素丽		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：G03311-0015 土地等级：
宗地代码：440307602008GB00552
土地位置：龙岗区坂田街道布龙公路南侧、坂田南
土地所有权来源：协议 土地用途：二类居住用地
楼名称及栋号：德润荣君府2栋

房号：B座22B
房屋性质：市场化商品房
房屋用途：住宅
房屋结构：框剪结构

预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积：平方米 建筑面积：235.96 平方米
分摊公用面积：平方米 分摊基底面积 平方米
登记价人民币：12602400 元 港币 元 美元 元
使用年限：70 年，从2014年8月21日至2084年8月20日

产权证附记

市场商品房。权利人于2018-05-22购买。



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-12-18

抵押编号: DY-06D18038097

抵押权首次登记日期: 2018-11-16

抵押人: 庄素丽

抵押权人: 江苏银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 德润荣君府2栋B座22B

宗地号: G03311-0015 建筑物坐落: 龙岗区坂田街道布龙公路南侧、坂田南路以西约170米处

宗地代码: 440307602008GB00552

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0108241号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0268251号

被担保最高债权数额: 人民币 100000000

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2018-11-16

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-12-18

第1/1页

查封编号	CF-06000019804	收件日期	2020-05-08
查封机关	深圳市罗湖区人民法院		
查封文号	(2020)粤0303执保1294号之十五		
查封被执行人	庄素丽、庄婵贤		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2020年05月08日起至2023年05月07日止)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	德润荣君府2栋B座22B		
不动产坐落	龙岗区坂田街道布龙公路南侧、坂田南路以西约170米处		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0108241号		
查封期限	从 2020-05-08 到 2023-05-07		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0618066884	DY-06D18017467	2018-06-01	2018-11-15
9C-0618151680	DY-06D18038097	2018-11-16	

