

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 胡志伟

打印日期: 2020-12-18

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-06000153951
 核准日期: 2018-05-25
 不动产证号: 粤(2018)深圳市不动产权第0108217号
 购房性质:
 登记类型: 转移登记
 转移方式:

转让方权利人

序号	权利人	深圳市德润创展房地产开发有限公司		转让份额	100%
1	证件类型	营业执照(信用代码)	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	庄婵贤		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号: G03311-0015
 土地等级:
 宗地代码: 440307602008GB00552
 土地位置: 龙岗区坂田街道布龙公路南侧、坂田南
 土地所有权来源: 协议
 土地用途: 二类居住用地
 楼名称及栋号: 德润荣君府2栋

房号: B座22A
 房屋性质: 市场化商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框剪结构

预售权利人(卖方):
 预售权利人(买方):



用地面积: 平方米
 建筑面积: 140.99 平方米
 分摊公用面积: 平方米
 分摊基底面积: 平方米
 登记价人民币: 7506200 元 港币
 元 美元
 使用年限: 70 年, 从2014年8月21日至2084年8月20日

产权证附记

市场商品房。权利人于2018-05-22购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-12-18

抵押编号: DY-06D18040910

抵押权首次登记日期: 2018-12-07

抵押人: 庄婵贤

抵押权人: 江苏银行股份有限公司深圳分行

抵押物名称及房号: 德润荣君府2栋B座22A

宗地号: G03311-0015 建筑物坐落: 龙岗区坂田街道布龙公路南侧、坂田南路以西约170米处

宗地代码: 440307602008GB00552

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2018)深圳市不动产权第0108217号

不动产证明号 粤(2018)深圳市不动产证明第0289605号

被担保最高债权数额: 人民币 100000000



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2018-12-07

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-12-18

第1/1页

查封编号	CF-06000019804	收件日期	2020-05-08
查封机关	深圳市罗湖区人民法院		
查封文号	(2020)粤0303执保1294号之十五		
查封被执行人	庄素丽、庄婵贤		
查封说明	有抵押, 查封期限三年(自2020年05月08日起至2023年05月07日止)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	德润荣君府2栋B座22A		
不动产坐落	龙岗区坂田街道布龙公路南侧、坂田南路以西约170米处		
产权证号	粤(2018)深圳市不动产权第0108217号		
查封期限	从 2020-05-08 到 2023-05-07		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0618066884	DY-06D18017467	2018-06-01	2018-11-15
9C-0618161522	DY-06D18040910	2018-12-07	

