

## 不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于深圳市罗湖区草埔环山北路单身宿舍1栋810，权属证号2000592672，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

### 权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
马则锋	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
H407-0072	2743.1	住宅用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从1993年08月20日至2063年08月19日		440303002001GB00055F00020094		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	分割	单独所有	31.13平方米	-
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2013-08-15	97390（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。该业主于2013年08月12日申请办理夫妻共同财产分割。原购房时间为2004年11月05日。				
转让情况				
-				
套内面积		竣工日期	用地面积	
-		1995-07-18	13.57	

### 抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D16014340	招商银行股份有限公司 深圳分行	马则锋	1300000（人民币）	2016-11-03	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产 的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	-	-	粤（2016）深圳市不动产证明第0342058号	

### 查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000017604	深圳市福田区人民法院	（2022）粤0304民初14193号之一	马则锋	从2022年04月11日到 2025年04月10日
查封说明				
2022年4月11日单身宿舍1栋810办理正式查封，单身宿舍1栋811办理【第一位】轮候查封。				
解封日期	解封说明			
-				
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	