

东莞市不动产登记信息查询结果

(国家机关查询)

编号: 072022110300012

校验码: F24315

(一) 不动产自然状况登记信息

不动产单元号	441907013012GB01017F00070086
坐落	东莞市中堂镇斗朗村莞都可苑1区9号(1、2、3座)住宅楼2单元303

权利人登记信息			
不动产权证书号	粤(2019)东莞不动产权第0113736号		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	权利性质	土地: 出让 / 房屋: 市场化商品房
权利人	冯树茂	证件号	
共有方式	单独所有	权利比例	全部
登记时间	2019-04-22 08:39:24	权属状态	现势
权利其他状况	土地情况: 宗地面积: 45429.5 平方米 土地使用权人: 全体业主房屋情况: 房屋结构: 钢筋混凝土结构专有建筑面积: 129 平方米 房屋总层数: 12, 房屋所在层: 3 权利人情况: 冯树茂, 411527198903154010, 单独所有, 粤(2019)东莞不动产权第0113736号所有权取得方式: 买卖以下空白		

宗地基本信息			
宗地代码	441907013012GB01017		
坐落	东莞市中堂镇振兴路		
权利类型	国有建设用地使用权	权利性质	出让
土地用途	城镇住宅用地	宗地面积	45429.5 平方米
使用期限(起始)	2005-06-21 00:00:00	使用期限(终止)	2063-04-30 00:00:00
宗地四至-东	水泥路	宗地四至-南	建筑中水泥路
宗地四至-西	空地	宗地四至-北	建筑中水泥路

房屋所有权基本信息			
房屋性质	市场化商品房		
规划用途	住宅	房屋结构	
建筑面积	156.72	专用建筑面积	129
总层数	12	所在层	3

查封登记信息			
查封顺位	1		
查封机关	广东省深圳市龙华区人民法院	查封类型	查封
查封文件	协助执行通知书和执行裁定书	查封文号	(2021)粤 0309 执保 2076 号
查封生效时间	2021-06-29 00:00:00	查封结束时间	2024-06-28 00:00:00
查封范围	全部	登记时间	2021-06-29 10:18:23
是否为续封登记	否		

抵押权登记信息			
无预告信息			
抵押顺位		第一顺位	
不动产登记证明号		粤(2019)东莞不动产权证明第 0047669 号	
抵押权人	中国工商银行股份有限公司东莞南城支行	证件种类	营业执照
证件号码	91441900981970724A		
抵押人	冯树茂	抵押方式	一般抵押
被担保主债权数额(最高债权数额)(万元)		80	
债务履行期限(债权确定期间)		2019-04-29 00:00:00 起 2049-04-29 00:00:00 止	
最高债权确定事实和数额			
登记时间		2019-04-30 09:24:42	

预告登记信息	
无预告信息	

合同备案信息	
合同编号	/
买受人	/
证件号码	/
备案日期	/

附注信息	

备注信息	

说明:

1、本查询结果仅为某一具体不动产单元号的权属证书号的不动产登记信息。自建房登记, 与之相关联的房产或者土地登记信息详见《自建房房地一体关联情况表》。

2、本查询结果为系统登记信息，若与原始登记凭证（或权利人持有的书面资料）记载信息不一致，请申请人及时通知查询机构，由查询机构审查确认后重新出具查询结果。

3、本查询结果只能反映查询时点的登记信息情况。

4、申请人对查询证明负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的损失责任自负。

5、本查询结果中“-”表示为无信息。

6、请严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途。不得提供第三方使用，如发生违反法规规定的禁止行为，将依法追究相应法律责任。

经办人:卫少英

查询日期: 2022-11-03 10:50