

中山市不动产登记资料查询结果



2022091500241

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

| | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------------|---|------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------|------------|
| 权利人 | 连盛 | | | 不动产单元号 | 442000107005GB00806F00980046 | | |
| 证件种类 | 身份证 | 证件号码 | | | | | |
| 房地坐落 | 中山市坦洲镇乐怡路2号锦绣观湖雅筑10座104房 | | | | | | |
| 不动产权证书号 (土地证号、房产证号) | 粤(2018)中山市不动产权第0178764号 | | | | | | |
| 房产登记字号 | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | | | | | | |
| 土地信息 | 土地面积 | 独用土地面积 | 分摊土地面积 | 7.78 | 土地用途 | 城镇住宅用地 | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | 土地权属性质 | 国有 | 登记时间 | 2018-08-20 | 使用期限 |
| | 权利类型 | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | 房屋结构 | 其他结构 | | 登记时间 | 2018-08-20 |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 50.62 | 专有建筑面积 | 38.94 | 分摊建筑面积 | 11.68 | 规划用途 |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 其他结构 | | 住宅 |
| | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | | | 权属状态 |
| | 房屋所有权取得方式 | 买卖 | | | | 权属状态 | 现势 |
| 附记 | 土地批准用途: 商业住宅; 房屋规划用途: 住宅(以下空白) | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 止 | 抵押登记/注 销时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 |
| 中国银行股份有限公司中山分行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 46 | 2018-09-12起 2038-09-11止 | 2018-09-27 | 粤(2018)中山市不动 产证明第0099701号 | 现势 |
| 查封信息 | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文号 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 |
| 刘雯丽 | 土地和房屋 | (2021)粤0402民 初2667号 | 2021-03-10 | 珠海市香洲区 人民法院 | 查封 | | |
| 中国银行股份有限公司中山分行 | 土地和房屋 | (2022)粤2071执 7939号、(2022) 粤2071执7939号 | 2022-05-09 | 中山市第一人民 法院 | 轮候查封 | | |
| 其他登记信息 | | | | | | | |
| 申请人 | 不动产类型 | 登记类型 | 登记时间 | 登记状态 | 注销时间 | 附记 | |
| 备注 | | | | | | | |
| 经办人: | [Signature] | | | | | | |
| 打印时间: | 2022-09-15 09:20:09 | | | | | | |



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 许焕军

不动产价格查询

不动产基本信息

案件号: (2022) 粤2071执7939号

所属行政区: 坦洲镇 房产类型: 住宅 房屋产权证书号: []

不动产地址: 中山市坦洲镇乐怡路2号锦绣观湖雅筑10座104房

建筑面积: 50.62 转移面积: 50.62 套内面积: []

住宅不动产其他信息

交易信息

受理日期: 2022-11-15 14:49:05

评估单价: 7529.63 评估总价: 381150

备注: []