

16:16

0 K/s 4G 78



江苏苏州 电信



短信/彩信
今天星期一

燕娇律师，本院受理申请执行人江苏银行股份有限公司江苏自贸试验区苏州片区支行与被执行人顾林花，胡兵勇等人金融借款合同纠纷一案，本院拟对被执行人名下位于苏州虎丘区悦景馨苑9幢1001室房地产进行拍卖，该房地产市场价值为350万元，一拍起拍价格为245万元，二拍起拍价格为196万元，你方对此有无异议？

1分钟前

没有异议

刚刚

⊕ 短信/彩信



江苏省苏州工业园区人民法院

执行裁定书

(2022)苏0591执4641号之一

申请执行人：江苏银行股份有限公司江苏自贸试验区
苏州片区支行，

被执行人：胡兵勇，

被执行人：张红莲，

被执行人：胡金财，

被执行人：施为民，

被执行人：顾林花，[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

被执行人：苏州亿永汽车销售服务有限公司，[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

申请执行人江苏银行股份有限公司江苏自贸试验区苏州片区支行与被执行人顾林花、施为民、胡金财、张红连、胡兵勇、苏州亿永汽车销售服务有限公司金融借款合同纠纷一案中，责令被执行人立即履行已经生效的(2021)苏0591民初16174号民事判决书所确定的义务，但其迄今仍未履行。本院于执行过程中查封了被执行人胡金财名下位于苏州市姑苏区南环西路2039号1幢403室不动产（权证号：0000118130）、苏州市姑苏区南环西路2015号1幢店面5号不动产（权证号：0000019121）、被执行人胡兵勇、顾林花名下位于苏州市虎丘区悦景馨苑9幢1001室不动产【权证号：苏(2016)苏州市不动产权第5023893号】。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条、第二百五十四条之规定，裁定如下：

拍卖被执行人胡金财名下位于苏州市姑苏区南环西路2039号1幢403室不动产、苏州市姑苏区南环西路2015号

1幢店面5号不动产、被执行人胡兵勇、顾林花名下位于苏州市虎丘区悦景馨苑9幢1001室不动产。

本裁定书送达后即发生法律效力。

审 判 长 曹 亚 峰
审 判 员 黄 延 杰
审 判 员 殷 明

本件与原本核对无异

二〇一八年六月二十日
书 记 员 顾 大 庆

The seal of the Industrial Park People's Court is circular. It features a central emblem with a star and a gear, surrounded by the text '工业园区人民法院' (Industrial Park People's Court) at the top and '二〇一八年六月二十日' (June 20, 2018) at the bottom.

调查情况??

回函(3条)

印

4641

不动产登记簿查询记录

查询时间: 2022年07月11日 15:38:35
查询编号: 3220711153800037

权证号信息

所属行政区域	虎丘区
权证号	苏(2016)苏州市不动产权第5023893号
不动产单元号	320505006043GB00040F00091001
权利人	胡兵勇/顾林花
权利人证件号	
登记日期	2016-08-04
证书状态	现势
附记	共有情况:【胡兵勇、顾林花(胡兵勇配偶)】100%; 1

房屋信息

房屋户室序号	房屋建筑面积	房屋用途	房屋性质	总层数	所在层	坐落
1.	100.54	成套住宅		28		悦景馨苑9幢1001室

土地信息

坐落	面积(平方米)	使用起止期限	土地性质	土地用途
悦景馨苑9幢1001室	16.19	2078-02-27止	出让	城镇住宅用地

附属设施信息

用途	建筑面积(平方米)	套内建筑面积(平方米)	分摊建筑面积(平方米)	房屋坐落	土地使用期限

共有权人

权证号	共有权人	共有方式	共有比例
苏(2016)苏州市不动产权第5023893号	胡兵勇	共同共有	
苏(2016)苏州市不动产权第5023893号	顾林花	共同共有	

他项权利信息

他项权证号	他项权利人	担保范围	抵押方式	债权数额(万元)	债务履行期限(债权确定期间)	设定日期
苏(2020)苏州市不动产证明第5019840号	江苏银行股份有限公司江苏自贸试验区苏州片区支行	详见合同	最高额抵押		2020-11-20起 2023-09-03止	2020-11-24 11:05:13
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定:						

限制权利信息

限制权利人	查封类型	查封文号	设定日期	结束日期	注销日期	备注
江苏省徐州市鼓楼区人民法院	查封	(2021)苏0302民初2753号	2021-07-08	2024-07-07		首 (徐印)
苏州市虎丘区人民法院	轮候查封	(2022)苏0505执1392号	2022-04-26	2025-04-25		
苏州工业园区人民法院	轮候查封	(2021)苏0591执保7665号	2021-12-15	2024-12-14		民事裁定书:(2021)苏0591民初16174号
苏州市吴中区人民法院	轮候查封	(2022)苏0506执3223号	2022-07-05	2025-07-04		

其他

类型	情况
预告登记	无
异议登记	无
地役权登记	无
锁定情况	无