

不动产权登记表



ja20035298

所有 权 信 息	权属人	李贤武				占有份额	全部		
	产权来源	2001年向珠海兴银置业有限公司购买				成交价格	64370.00		
	证件号码					产权性质	私产		
	权证号码	C1543600				权证状态	未变更		
受理 座落	地 址	香洲情侣中路91号华银广场804房							
	宗地代码	440402006002GB00233							
登 记 信 息	登记类别	个人购买商品房的(有预购证)				登记编号	ja20035298		
	原证类别	权属证明书				原证号码	200102690		
	原珠房字号	-----				档 案 号	G1B14061		
	受理日期	2003-07-08				审批日期	2003-07-18		
	登簿日期	2003-07-18				缮证日期	2003-07-21		
	领证日期	2003-07-22				案卷状态	已存档		
房 屋 信 息	建筑结构	其它结构				总层数	30		
	建成年份	1999				基底面积	-----		
	房屋座落	香洲情侣中路91号华银广场804房							
	幢号	房间号	用途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号	
	91号	804房	成套住宅	143.06	113.29	29.77	25.4	277884	
共有 权 信 息	姓名			证件号码			占有份额	权证号码	关系
宗 地 信 息	土地性质	国有			土地来源	出让			
	共有面积	8150.0900m ²		自有面积	-----		分摊面积	-----	
	用途				期 限	使用起始	使用终止		
	住宅用地				70	1996年06月11日	2064年12月01日		
	-----				-----	-----	-----		
-----				-----	-----	-----			
附 记	-----								
房 产 现 状	有抵押, 有查封, 无异议, 无文件备案, 抵押登记编号: da20191589, 查封登记(请求)编号: xa2020168, xa20211436, xa20211731, xa20212544, xa20212562, xa20212996, xa20213035, xa20213213。 注: 本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。								



经办人: 公检法查询2

查询时间: 2022-04-14 10:10:42

不动产抵押（按揭）登记表



da20191589

登记信息	登记类别	房地产抵押权设立登记		登记编号	da20191589	受理日期	2019-04-03	
	审批日期	2019-04-03		缮证日期	2019-04-04	领证日期	2019-04-08	
	档案号	G1P12418		案卷状态	已存档			
抵押信息	抵押权人	平安银行股份有限公司珠海分行						
	债务人	李恒						
	抵押合同		房地售价	人民币	评估价值			
	债权数额	人民币3850000		土地共有	95333.3	土地使用		
	建筑面积	334.1		套内面积	124.07	套外面积	29.77	
	履债起始	2019-03-28		履债终止	2029-03-28	注销日期		
权证信息	抵押人	李贤武						
	房地座落	兰埔路二号11栋2单元701房及7号单车房						
	权利范围	全部						
	土地证号				宗地代码	440402005016GB00227		
	权证号码	C2697814						
	他项权证	20190020659			他项权证状态	未变更		
	幢号	房间号	房屋座落				房唯一号	
	11栋	2单元701房及7号单车房	兰埔路二号11栋2单元701房及7号单车房				358596	
权证信息	抵押人	李贤武						
	房地座落	香洲情侣中路91号华银广场804房						
	权利范围	全部						
	土地证号				宗地代码	440402006002GB00233		
	权证号码	C1543600						
	他项权证	20190020659-0001			他项权证状态	未变更		
	幢号	房间号	房屋座落				房唯一号	
	91号	804房	香洲情侣中路91号华银广场804房				277884	



不动产抵押（按揭）登记表



da20191589

登记信息	登记类别	房地产抵押权设立登记		登记编号	da20191589	受理日期	2019-04-03	
	审批日期	2019-04-03		缮证日期	2019-04-04	领证日期	2019-04-08	
	档案号	G1P12418		案卷状态	已存档			
权证信息	抵押人	李贤武						
	房地座落	香洲如意街23号706房						
	权利范围	全部						
	土地证号				宗地代码	440402009001GB00072		
	权证号码	C4702339						
	他项权证	20190020659-0002			他项权证状态	未变更		
	幢号	房间号	房屋座落				房唯一号	
	1	706房	香洲如意街23号706房				173909	
附记	该债权由三宗房地产共同抵押担保。抵押担保范围详见合同。							



不动产限制（查封）登记表



限制号: xa2020168

xa2020168

限制 基本 信息	接收日期	2020-02-25	限制类型	查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-02-25	限制终止	2023-02-24	限制金额	-----	
	档案号	G1限24813	限制文号	(2020)粤0114执996号之一			
	来文单位	广东省广州市花都区人民法院					
	申请人	李自雄					
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	香洲人民西路988号铺					
	土地证号		地号	440402007001GB00091			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C1902540		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	1	香洲人民西路988号铺	286787	查封			
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	香洲人民西路1088号铺					
	土地证号		地号	440402007001GB00091			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C1902541		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	1	香洲人民西路1088号铺	286788	查封			

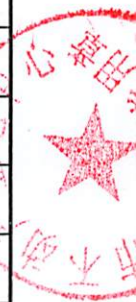
不动产限制（查封）登记表



限制号: xa2020168

xa2020168

限制 基本 信息	接收日期	2020-02-25	限制类型	查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2020-02-25	限制终止	2023-02-24	限制金额	-----	
	档案号	G1限24813	限制文号	(2020)粤0114执996号之一			
	来文单位	广东省广州市花都区人民法院					
	申请人	李自雄					
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	香洲情侣中路91号华银广场804房					
	土地证号		地号	440402006002GB00233			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C1543600		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	91号	香洲情侣中路91号华银广场804房	277884	查封			
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	胡湾路48号1单元101房					
	土地证号		地号	440402009007GB00057			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C2716815		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	1	胡湾路48号1单元101房	48671	查封			



不动产限制（查封）登记表



限制号: xa2020168

xa2020168

限制 基本 信息	接收日期	2020-02-25	限制类型	查封登记	限制状态	限制
	限制起始	2020-02-25	限制终止	2023-02-24	限制金额	-----
	档案号	G1限24813	限制文号	(2020)粤0114执996号之一		
	来文单位	广东省广州市花都区人民法院				
	申请人	李自雄				
附 记	有抵押2020-02-25					



不动产限制（查封）登记表



限制号: xa20212562

xa20212562

限制 基本 信息	接收日期	2021-10-08	限制类型	查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2021-10-08	限制终止	2024-10-07	限制金额	-----	
	档案号		限制文号	(2021)粤0402民初21267号			
	来文单位	珠海市香洲区人民法院					
	申请人	平安银行股份有限公司珠海分行					
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	兰埔路二号11栋2单元701房及7号单车房					
	土地证号		地号	440402005016GB00227			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C2697814		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	11栋	兰埔路二号11栋2单元701房及7号单车房	358596	轮候查封			
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	香洲情侣中路91号华银广场804房					
	土地证号		地号	440402006002GB00233			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C1543600		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
	91号	香洲情侣中路91号华银广场804房	277884	轮候查封			

不动产限制（查封）登记表



xa20212562

限制号： xa20212562

限制 基本 信息	接收日期	2021-10-08	限制类型	查封登记	限制状态	限制	
	限制起始	2021-10-08	限制终止	2024-10-07	限制金额	-----	
	档案号		限制文号	(2021)粤0402民初21267号			
	来文单位	珠海市香洲区人民法院					
	申请人	平安银行股份有限公司珠海分行					
权证 信息	权利人	李贤武					
	房地座落	香洲如意街23号706房					
	土地证号		地号	440402009001GB00072			
	权证类型	房地产权证		权证号码	C4702339		
	解除文号	-----		解除日期			
	幢号	房屋座落	房唯一号	查封类型	状态	解除/失效文号	解除/失效日期
1	香洲如意街23号706房	173909	轮候查封				
附 记	有抵押，有查封。						



