

# 资产

资产占有单位: 辽宁新风房地产开发有限公司

评估基准

序号	项目名称	单位	数量	位置	所在楼层
1	住宅	m <sup>2</sup>	86.06	首山镇龙翔胜利街48-14栋116号	1/17
2	住宅	m <sup>2</sup>	86.06	首山镇龙翔胜利街48-14栋136号	6/17
3	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋东1单元3号	1/17
4	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋东1单元1号	1/17
5	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元23号	6/17
6	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元35号	9/17
7	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元41号	11/17
8	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元48号	12/17
9	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元47号	12/17
10	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元52号	13/17
11	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元51号	13/17
12	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元49号	13/17
13	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元56号	14/17
14	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元55号	14/17
15	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元54号	14/17
16	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元53号	14/17
17	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元60号	15/17
18	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元59号	15/17
19	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元57号	15/17
20	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元64号	16/17
21	住宅	m <sup>2</sup>	61.37	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元63号	16/17
22	住宅	m <sup>2</sup>	79.88	首山镇龙翔胜利街48-14栋1单元61号	16/17
23	住宅	m <sup>2</sup>	84.18	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋124号	1/11
24	住宅	m <sup>2</sup>	105.24	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋122号	1/11
25	住宅	m <sup>2</sup>	84.18	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋154号	11/11
26	住宅	m <sup>2</sup>	70.91	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋153号	11/11
27	住宅	m <sup>2</sup>	105.24	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋152号	11/11
28	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋81号	1/11
29	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋78号	1/11
30	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋85号	2/11
31	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋82号	2/11
32	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋89号	3/11
33	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋86号	3/11
34	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋93号	4/11
35	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋90号	4/11
36	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋97号	5/11
37	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋94号	5/11
38	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋101号	6/11
39	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋98号	6/11
40	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋105号	7/11
41	住宅	m <sup>2</sup>	105.24	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋3号	1/11

42	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋109号	8/11
43	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋106号	8/11
44	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋113号	9/11
45	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋110号	9/11
46	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋117号	10/11
47	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋114号	10/11
48	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋121号	11/11
49	住宅	m <sup>2</sup>	64.77	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋120号	11/11
50	住宅	m <sup>2</sup>	64.77	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋119号	11/11
51	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋118号	11/11
52	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋37号	1/11
53	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋34号	1/11
54	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋41号	2/11
55	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋38号	2/11
56	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋45号	3/11
57	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋42号	3/11
58	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋49号	4/11
59	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋46号	4/11
60	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋53号	5/11
61	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋50号	5/11
62	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋57号	6/11
63	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋54号	6/11
64	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋61号	7/11
65	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋65号	8/11
66	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋62号	8/11
67	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋69号	9/11
68	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋73号	10/11
69	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋70号	10/11
70	住宅	m <sup>2</sup>	125.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋77号	11/11
71	住宅	m <sup>2</sup>	64.77	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋76号	11/11
72	住宅	m <sup>2</sup>	64.77	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋75号	11/11
73	住宅	m <sup>2</sup>	127.97	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋74号	11/11
74	住宅	m <sup>2</sup>	105.24	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋33号	11/11
75	住宅	m <sup>2</sup>	70.91	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋32号	11/11
76	住宅	m <sup>2</sup>	84.18	首山镇龙翔小区胜利街18-9栋31号	11/11
77	住宅	m <sup>2</sup>	101.17	首山镇龙翔小区胜利街48-2栋26号	11/11
78	住宅	m <sup>2</sup>	117.54	首山镇龙都豪庭人民街66-7栋10号	5/21
合计			8101.01		

# 评估明细表

日：2022年06月07日

金额单位：人民币元

权证编号	评估价值		备注
	评估单价	评估价值	
房权证辽县字第61280号	4,150.00	357,149.00	西山
房权证辽县字第61301号	4,150.00	357,149.00	西山
房权证辽县字第61161号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61159号	4,270.00	341,087.60	东山
房权证辽县字第61204号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61229号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61241号	4,270.00	341,087.60	东山
房权证辽县字第61248号	4,360.00	348,276.80	
房权证辽县字第61247号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61252号	4,360.00	348,276.80	
房权证辽县字第61251号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61249号	4,270.00	341,087.60	东山
房权证辽县字第61258号	4,360.00	348,276.80	
房权证辽县字第61256号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61255号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61253号	4,270.00	341,087.60	东山
房权证辽县字第61266号	4,360.00	348,276.80	
房权证辽县字第61265号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61260号	4,270.00	341,087.60	东山
房权证辽县字第61270号	4,360.00	348,276.80	
房权证辽县字第61269号	4,150.00	254,685.50	三阳
房权证辽县字第61267号	4,270.00	341,087.60	东山
房权证辽县字第66261号	4,360.00	367,024.80	
房权证辽县字第66257号	4,150.00	436,746.00	西山
房权证辽县字第66315号	5,130.00	431,843.40	阁楼
房权证辽县字第66314号	4,590.00	325,476.90	三阳, 阁楼
房权证辽县字第66313号	4,840.00	509,361.60	西山, 阁楼
房权证辽县字第66263号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66255号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66270号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66265号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66277号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66272号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66287号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66281号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66296号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66290号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66304号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66298号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66228号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66115号	4,360.00	458,846.40	

房权证辽县字第66232号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66229号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66243号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66235号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66248号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66244号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66256号	5,130.00	656,486.10	阁楼
房权证辽县字第66254号	4,590.00	297,294.30	三阳, 阁楼
房权证辽县字第66252号	4,590.00	297,294.30	三阳, 阁楼
房权证辽县字第66251号	5,130.00	646,226.10	阁楼
房权证辽县字第66165号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66160号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66171号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66167号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66195号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66049号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66200号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66197号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66209号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66206号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66213号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66210号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66218号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66223号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66219号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66236号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66241号	4,360.00	549,229.20	
房权证辽县字第66237号	4,360.00	557,949.20	
房权证辽县字第66253号	5,130.00	646,226.10	阁楼
房权证辽县字第66250号	4,590.00	297,294.30	三阳, 阁楼
房权证辽县字第66249号	4,590.00	297,294.30	三阳, 阁楼
房权证辽县字第66247号	5,130.00	656,486.10	阁楼
房权证辽县字第66159号	5,130.00	539,881.20	阁楼
房权证辽县字第66158号	4,590.00	325,476.90	三阳, 阁楼
房权证辽县字第66157号	5,010.00	421,741.80	东山, 阁楼
房权证辽县字第60795号	4,840.00	489,662.80	西山, 阁楼
(辽2017)辽阳县不动产权第0008064号	4,360.00	512,474.40	
		<b>35,885,955.30</b>	