本页已使用福昕阅读器进行编辑。
福昕软件(C)2005-2009，版权所有，仅供试用

权利人	陈[illegible]	不动产单元号	[illegible]
证件种类	身份证	证件号码	
权利坐落	中山市五桂山桂南村桂峰路1号御龙山花园一期3幢1206房		
不动产权证号（土地证号、房产证号）	粤（2019）中山市不动产权第0383145号		
房产登记字号	----------		
不动产证明号	----------	合同号	----------

土地信息	土地使用面积	----------	独用土地面积	----------	分摊土地面积	17.89	土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-11-11	使用期限	2069-12-29
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权						
房屋信息	建筑面积	95.04	专有建筑面积	76.93	分摊建筑面积	18.11	规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房	房屋结构	其他结构			登记时间	2019-11-11
	共有情况	单独所有	占有份额	----------			权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	买卖					产价（万元）	----------
附记	土地批准用途：商住；房屋规划用途：住宅（以下空白）							

抵押信息

抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额（万元）	债务履行期限起止	抵押登记/注销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转让	附记
中国农业银行股份有限公司中山三乡支行	土地和房屋	一般抵押	80.8	2019-11-20起2049-11-19止	2019-11-28	粤（2019）中山市不动产证明第0230921号	现势			

查封信息

申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山三乡支行	土地和房屋	（2021）粤2071执保9806号、（2021）粤2071民初40141号	2022-01-04	中山市第一人民法院	查封				现势	
中山农村商业银行股份有限公司三乡支行	土地和房屋	（2022）粤2071执保4517号、（2022）粤2071民初14471号	2022-06-13	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	（2022）粤2071执保4758号、（2022）粤2071民初16441号	2022-06-22	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时生效

其他登记信息

申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记
——	——		——	——		

备注	--------
经办人：	不动产登记资料查询专用章
打印时间：	2022-07-13 15:10:01

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人：　　李小军