

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于龙岗镇新生村水岸新都四、五期42号楼801，权属证号粤（2016）深圳市不动产权第0015632号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
罗国信	身份证	440923198508014852		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
G09202-5	128662.98	商住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从2004年12月30日至2074年12月29日		440307003001GB00011F00280108		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	134.53平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2016-01-19	1286107（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2016-01-12。				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
6D16004097	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	罗国信	2300000（人民币）	2016-01-22	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押设立登记	-	-	粤（2016）深圳市不动产证明第0026339号	
抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-06D17017547	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	罗国信	570000（人民币）	2017-05-16	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	-	-	粤（2017）深圳市不动产证明第0108338号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-06000031667	广东省深圳市中级人民法院	（2020）粤03执4235号之三	罗国信	从2022年05月06日到2025年05月05日
查封说明				
本条记录为续查封。有抵押。2022年5月06日，中院以“（2020）粤03执4235号之三”协助执行通知书继续查封该房产，续封期限三年（2022年5月06日至2025年5月05日）。协助执行通知书已注明原查封案号（2019）粤0307财保1038号。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				

不动产登记信息查询结果告知单

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0304民初30326号	深圳市福田区人民法院	2019-06-27	-
(2019)粤0303执保2788号	深圳市罗湖区人民法院	2019-07-25	-
(2019)粤0304民初32574号	深圳市福田区人民法院	2019-08-21	-
(2020)粤0304民初22169号	深圳市福田区人民法院	2020-07-13	-
(2020)粤03执4235号	深圳市中级人民法院	2020-08-19	-
(2021)粤0303执16660号之一	深圳市罗湖区人民法院	2021-10-28	-

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年07月18日14时46分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)