

中山市不动产登记资料查询结果

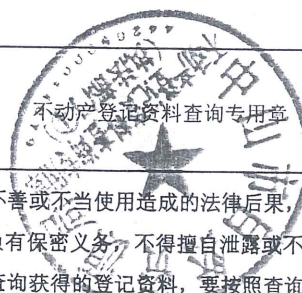


2022080500536

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

| | | | | | | | | | | |
|------------------------|----------------------------|---|------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------|--------|------------|------------|------------------------|
| 权利人 | 陈国理 | | | 不动产单元号 | 442000107202GB00978F00220049 | | | | | |
| 证件种类 | 身份证 | | 证件号码 | | | | | | | |
| 房地坐落 | 中山市坦洲镇永源路2号现代花园7幢2门1002房 | | | | | | | | | |
| 不动产权证书号 (土地证号、房产证号) | 粤(2018)中山市不动产权第0279396号 | | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | | | | | | 合同号 | | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | | 独用土地面积 | | 分摊土地面积 | 8.39 | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | 土地权属性质 | 国有 | 登记时间 | 2018-12-19 | 使用期限 | 2073-11-26 | | |
| | 权利类型 | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 143.91 | 专有建筑面积 | 124.82 | 分摊建筑面积 | 19.09 | 规划用途 | 住宅 | | |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 其他结构 | | 登记时间 | 2018-12-19 | | |
| | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | | | 权属状态 | 现势 | | |
| | 房屋所有权取得方式 | 买卖 | | | | | 产价(万元) | | | |
| 附记 | 土地批准用途:商住; 房屋规划用途:住宅(以下空白) | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 止 | 抵押登记/注 销时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 担保范围 | 是否禁止转 让 | 附记 |
| 中国农业银行股份有限公司中山港口支行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 130.9 | 2018-12-28起 2040-12-27止 | 2019-01-02/ 2019-03-01 | 粤(2019)中山市不动 产证明第0000233号 | 历史 | | | |
| 中国工商银行股份有限公司中山坦洲支行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 115 | 2019-05-07起 2039-05-07止 | 2019-05-20 | 粤(2019)中山市不动 产证明第0095487号 | 现势 | | | |
| 曾子欢 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 20 | 2020-05-28起 2021-05-28止 | 2020-05-28 | 粤(2020)中山市不动 产证明第0079280号 | 现势 | | | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文号 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 |
| 深圳通用振兴金融服务有限公司 | 土地和房屋 | (2021)京0108民 初23381号、 (2021)京0108民 初23381号 | 2021-07-02 | 北京市海淀区 人民法院 | 查封 | | | | 现势 | |
| 中国工商银行股份有限公司中山分行 | 土地和房屋 | (2021)粤2071执 25109号、 (2021)粤2071执 25109号 | 2022-01-14 | 中山市第一人民 法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 |
| 中国工商银行股份有限公司中山坦洲支行 | 土地和房屋 | (2022)粤2071执 6708号、(2022) 粤2071执6708号 | 2022-04-25 | 中山市第一人民 法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 |
| 其他登记信息 | | | | | | | | | | |
| 申请人 | 不动产类型 | 登记类型 | 登记时间 | 登记状态 | 注销时间 | 附记 | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 备注 | | | | | | | | | | |
| 经办人: | 李颖峰 | | | | | | | | | |
| 打印时间: | 2022-08-05 09:58:46 | | | | | | | | | |



本页已使用福昕阅读器进行编辑。
 福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 李颖峰