

中华人民共和国住房和城乡建设部监制 (2012版)  
建房注册号: 35048



根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

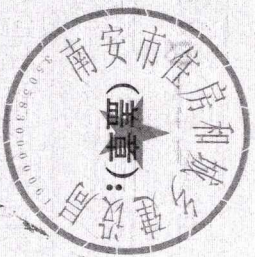
日期: 11年8105

白... 字...

29 061 14 241

25 81 95 81

登记机关



35-46-8105

FANGJIAN SUOYOUQUANZHENG



房产证 美林办事处第 1320130666-1号

房屋所有权人	黄种生		
共有情况	共同共有		
房屋坐落	美林办事处家装商城商住楼10号楼4层406室、7号楼1层24号储藏间		
登记时间	2013年11月26日		
房屋性质			
规划用途	成套住宅、储藏间		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )
	7	145.47	130.63
土地状况	7	16.79	16.25
	---以下空白---		
地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		2073-06-28止	



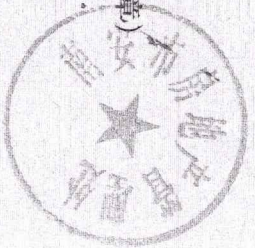
附 记

产权来源：购买商品房

共有情况：  
 所有人：黄种生  
 所有权证号：1320130666-1  
 所有人：黄油甘  
 所有权证号：1320130666-2

业务案号：01131121037

填发单位 (盖章)

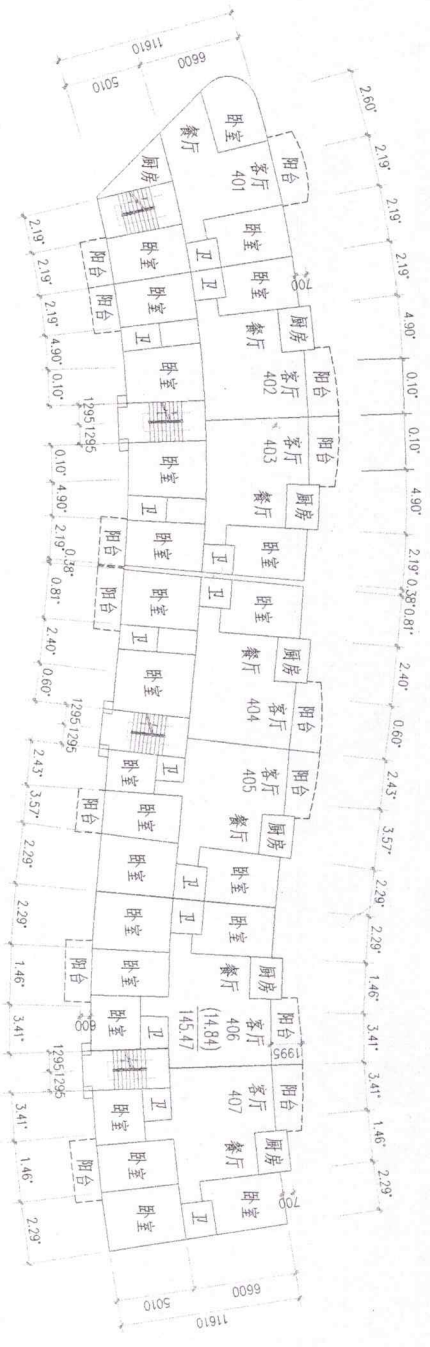




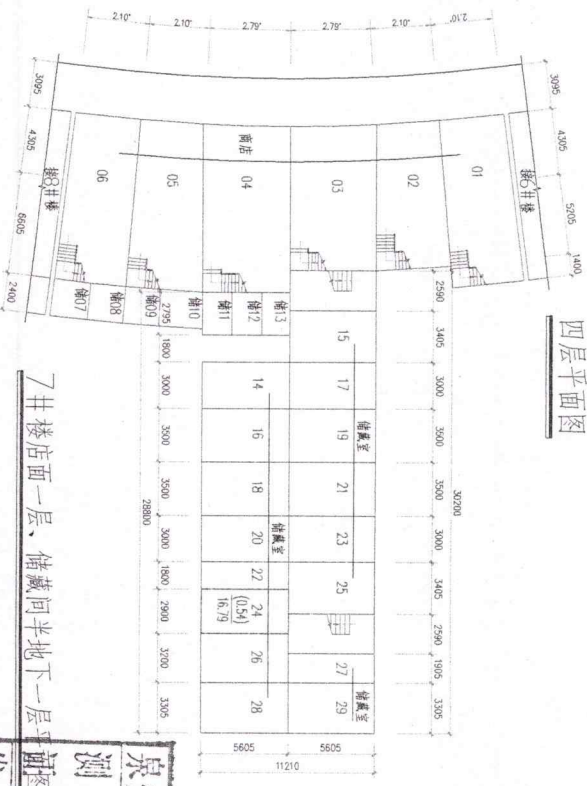
南安市房产管理处  
骑缝章

南安市房产管理处  
骑缝章

房屋座落	南安市高第街佳德 10#楼		层数/结构	七层/钢筋混凝土	
层次	四 层	户号	406	套内面积	130.63平方米
单元	单元下一层	户号	7#楼24	套内面积	16.25平方米
共有面积	共有面积	共有面积	共有面积	共有面积	共有面积
建筑面积	14.84平方米	建筑面积	0.54平方米	建筑面积	16.79平方米



四层平面图



7#楼店面一层、储藏间半地下一层

泉州市汇高房产测绘有限公司  
 测绘资质：丙 级  
 资质证书编号：闽测资字 35105038  
 发证机关：福建省测绘局

说明：  
 1. 单位：mm  
 2. 图中标注尺寸均为指中心线至墙中心线  
 3. 外墙厚为90mm

测绘单位 泉州市汇高房产测绘有限公司 测绘人员 毛正刚 陈良荣 审核 郑伟基 审核单位 南安市房产管理处 审核人员 06 08 比例 1:400 日期 2009.02.11

(产权证附图)

南安市房产管理处  
 骑缝章



南安市房管处

南安市房管处

### 中华人民共和国契税完税证

填发日期: 2006年12月18日

(2004)(闽)农税字01.37864

纳税人代码	纳税人名称	地址								
10-2416	首种兰	南安市...路...								
房地产位置	税款所属时期	契约(合同)成立日期								
10-2416										
税目	房地产权属转移 面积(m <sup>2</sup> )	计税金额	税率%	实纳金额						
				万	千	百	十	元	角	分
	166.06 m <sup>2</sup>	277076	4%	22115						
逾期		天,每日按滞纳金加收		%的滞纳金						
金额合计(大写)		贰万捌仟叁佰柒拾元零角四分								
征收机关 (盖章)	经办人	委托代征代扣单位	经办人	备注:						
	(盖章)	(盖章)	(盖章)							

第四联: 贴证已纳  
贴在土地房屋产权证内

编号: 00074701

南安市房管处