

中山市不动产登记资料查询结果



2022081102698

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		吴东			不动产单元号		442000114207GB00712F00050004			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市三乡镇景观大道2号景观豪庭13幢402房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2018)中山市不动产权第0150700号								
房产登记字号										
不动产证明号						合同号				
土地信息	土地使用面积		独用土地面积		分摊土地面积	48.77	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2018-07-16	使用期限	2076-11-21		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	204.66	专有建筑面积	173.13	分摊建筑面积	31.53	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2018-07-16		
	共有情况	单独所有		占有份额			权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)			
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中山农村商业银行股份有 限公司东风支行	土地和房屋	一般抵押	171	2018-08-08起 2039-08-08止	2018-08-14	粤(2018)中山市不动 产证明第0080967号	现势			
吴春洪	土地和房屋	一般抵押	25	2019-01-23起 2019-07-22止	2019-02-26	粤(2019)中山市不动 产证明第0040040号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山农村商业银行股份有 限公司东风支行	土地和房屋	(2021)粤2072执 保5208号、 (2021)粤2072民 初17985号	2021-11-26	中山市第二人 民法院	查封				现势	查封吴东名下价值 1721777.5元的份额
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
备注										
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-08-11 15:16:36									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 陈瑞强