江西省南昌市西湖区人民法院
执行裁定书

（2022）赣0103执恢2022号之一

申请执行人：陶[redacted]，[redacted]，[redacted]，[redacted]年[redacted]月[redacted]日出生，住江西省南昌市红谷滩新区[redacted]，身份证号码：[redacted]。

被执行人：蔡[redacted]，[redacted]。[redacted]，[redacted]年[redacted]月[redacted]日出生，住江西省南昌市西湖区[redacted]，身份证号码：[redacted]。

本院依据已经发生法律效力的(2021)赣0103民初4496号民事调解书，于2022年8月18日向被执行人蔡[redacted]发出执行通知书，责令上述被执行人立即履行生效法律文书所确定的义务，但被执行人至今未履行生效法律文书确定的义务。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条和《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第一条之规定，裁定如下：

拍卖执行人蔡[redacted]与案外人徐[redacted]共同所有的位于东湖区大士院西区1栋5单元816室房产。

本裁定送达后即发生法律效力。

审 判 长　黄 中 秋

审 判 员　郭 绵 庆

审 判 员　聂　涛

二〇二二年九月十三日

本件与原件核对无异

书 记 员　谌　蕾